



### П О К А Н А ЗА ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ НА ПРОЕКТИ, ЗА КОИТО ОБЩИНА ВАРНА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПОЕМЕ ДЪЛГОСРОЧЕН ДЪЛГ

Кметът на Община Варна – на основание чл. 14, т. 4 и чл. 15 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане и изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна, кани жителите на общината, представители на бизнеса, НПО и цялата варненска общественост на публично обсъждане на проектите, за които Община Варна има намерение да поеме дълг, както следва:

1. Проект **„Модернизация и реконструкция на рибарско пристанище „Карантината“, местност „Карантината“, район „Аспарухово“, община Варна“** по административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № от ИСУН BG14MFOR001-1.008-0001-C01 (рег. №МДР-ИП-01-47/18.05.2018 год.)

**Предназначение:** Модернизиране и реконструкция на съществуващо рибарско пристанище, чрез което ще се осигури възможност за ефективно, регламентирано, сигурно и хигиенично разтоварване, съхранение, първа продажба и спедиция на уловите от риба и водни организми.

**Стойност на проекта:** до 16 500 482 лв. с ДДС

**Начин на финансиране и обезпечаване:**

- Безвъзмездна финансова помощ от Програма за морско дело и рибарство (ПМДР) 2014-2020 год. за допустими разходи в размер до 7 997 546 лв. без ДДС; разходи за възстановимо ДДС в размер до 1 599 509 лв. – авансово финансиране от Държавен фонд земеделие/собствени средства от бюджета на Община Варна.

- Собствено финансиране на Община Варна до 5 419 206 лв. без ДДС - дългово финансиране - заем от Фонд за градско развитие за Северна България (финансов посредник на „Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ ЕАД)/заем от друга финансова или кредитна институция/облигационен заем; разходи за възстановимо ДДС в размер до 1 083 841 лв. – финансиране със заем от Фонд за градско развитие за Северна България (финансов посредник на „Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ ЕАД)/собствени средства от бюджета на Община Варна

- Собствено финансиране от бюджета на Община Варна до 333 650 лв. без ДДС (400 380 лв. с ДДС)

- Мостово финансиране на допустими разходи до възстановяването им от Управляващия орган в размер до 2 665 946 лв. - дългово финансиране – заем от “Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД/заем от друга финансова или кредитна институция.

2. Проект **„Реконструкция на улица от бул. „Първи май“ към рибарско пристанище, включително обръщач, по плана на м-ст Карантината, р-н Аспарухово, гр. Варна“**

**Предназначение:** Подобряване на транспортно-експлоатационните характеристики на улицата, безопасността на участниците в движението и осигуряване

на комфорт на пътуващите, постигане на изискванията за достъпна среда за лица с увреждания, ще се реши отводняването на пътното платно, изграждане на ново улично енергоефективно осветление, тротоари, места за паркиране и велоалея за връзка с Аспарухов парк, плажа на кв. Аспарухово, рибарско пристанище, жилищни сгради и военното поделение.

**Стойност на проекта:** 1 586 687 лв. с ДДС

**Начин на финансиране и обезпечаване:**

- Дългово финансиране в размер до 1 294 128 лв. без ДДС - заем от Фонд за градско развитие за Северна България (финансов посредник на „Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ ЕАД)/ заем от друга финансова или кредитна институция/облигационен заем; разходи за възстановимо ДДС в размер до 258 825 лв. – заем от Фонд за градско развитие за Северна България (финансов посредник на „Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ ЕАД)/собствени средства от бюджета на Община Варна

- Финансиране от бюджета на Община Варна в размер до 33 734 лв. с ДДС

3. Проект **„Многофункционален спортен комплекс в УПИ VIII-190 „за стадион“, кв. 21 по плана на IV м.р. на ж.к. „Владислав Варненчик“, гр. Варна /ПИ 10135.4502.344 по КК/ с адрес ж.к. „Владислав Варненчик“, гр. Варна“.**

**Предназначение:** Изграждане на спортен комплекс със съвременни условия за практикуване на различни видове масов спорт за живущите в район "Владислав Варненчик", гр. Варна, който да осигурява безопасност и достъпност за всички ползватели, включително и за ползвателите с увреждания.

**Стойност на проекта:** 7 512 691 лв. с ДДС

**Начин на финансиране и обезпечаване:**

- Дългово финансиране в размер до 7 250 000 лв. - заем от Фонд за градско развитие за Северна България (финансов посредник на „Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ ЕАД)/заем от друга финансова или кредитна институция/облигационен заем;

- Финансиране от бюджета на Община Варна в размер до 262 691 лв. с ДДС

4. Проект **„Парк и спортни съоръжения в УПИ VI „за спортен комплекс“, кв. 36 по плана на кв. „Виница“, гр. Варна /ПИ 10135.2575.433 по КК/ с адрес ул. „Албатрос“, кв. „Виница“, гр. Варна“**

**Предназначение:** Изграждане на спортен комплекс със съвременни условия за отдих и практикуване на различни видове масов спорт за живущите в кв. „Виница“, който да осигурява безопасност и достъпност за всички ползватели, включително и за ползвателите с увреждания.

**Стойност на проекта:** 1 762 807 лв. с ДДС

**Начин на финансиране и обезпечаване:**

- Дългово финансиране до 1 655 659 лв. - заем от финансова или кредитна институция/облигационен заем

- Финансиране от бюджета на Община Варна в размер до 107 148 лв.

5. Проект **„Спортен комплекс и благоустрояване в УПИ „за парк и спортен терен“, кв. 36 по плана на 24 м.р. на гр. Варна /ПИ 10135.2554.158 и ПИ 10135.2554.155 по КК/ с адрес ул. „Студентска“, гр. Варна“.**

**Предназначение:** Изграждане на спортен комплекс със съвременни условия за практикуване на различни видове масов спорт за жителите на кв. „Левски“, който да

осигурява безопасност и достъпност за всички ползватели, включително и за ползвателите с увреждания.

**Стойност на проекта:** до 2 187 267 лв. с ДДС

**Начин на финансиране и обезпечаване:**

- Дългово финансиране до 2 063 571 лв. - заем от финансова или кредитна институция/облигационен заем
- Финансиране от бюджета на Община Варна – до 123 696 лв.

**6. Проект „Изграждане, основен ремонт и реконструкция на спортни и фитнес площадки на открито в училищата на територията на община Варна“**

**Предназначение:** Привеждане на съществуващите спортни площадки в училищните дворове в съответствие с нормативите за отделните видове спорт, създаване на условия за спорт на учениците и населението и пълноценно използване на свободното време на младите хора, подобряване на инфраструктурата в училищните дворове.

**Стойност на проекта:** 5 334 000 лв. с ДДС

**Начин на финансиране и обезпечаване:**

- Дългово финансиране до 5 334 000 лв. - заем от финансова или кредитна институция/облигационен заем

**7. Проект „Основен ремонт и реконструкция на площадки за игра на открито и спорт в детски градини и детски ясли на територията на община Варна“**

**Предназначение:** Привеждане на съществуващите площадки за игра на открито и спорт в детски градини и детски ясли в съответствие с изискванията на нормативната уредба за осигуряване на безопасни условия за игра на открито и повишаване качеството на жизнената среда за децата, подобряване на инфраструктурата в прилежащите дворове.

**Стойност на проекта:** 4 401 912 лв. с ДДС

**Начин на финансиране и обезпечаване:**

- Дългово финансиране в размер до 4 356 000 лв. - заем от финансова или кредитна институция/облигационен заем
- Финансиране от бюджета на Община Варна до 45 912 лв.

**8. Проект „Рехабилитация/основен ремонт на улична мрежа на територията на община Варна“**

**Предназначение:** Подобряване на инфраструктурата и облика на градската среда, подобряване на експлоатационните характеристики на улици/участъци от улична мрежа, създаване на достъпна, комфортна и безопасна среда за гражданите и гостите на Община Варна.

**Стойност на проекта:** до 20 000 000 лв. с ДДС

**Начин на финансиране и обезпечаване:**

- Дългово финансиране в размер до 17 000 000 лв. с ДДС - заем от финансова или кредитна институция/облигационен заем
- Финансиране от бюджета на Община Варна до 3 000 000 лв. с ДДС

**9. Проект „Реконструкция и модернизация на Зоопарк Варна“**

**Предназначение:** Модернизиране и реконструкция на зоопарка в съответствие на нормативните изисквания и стандарти, превръщането му в привлекателно място за отдих и развлечения за гражданите и гостите на града.

**Стойност на проекта:** 1 200 000 лв. с ДДС

**Начин на финансиране и обезпечаване:**

- Финансиране със заем от Фонд за градско развитие за Северна България (финансов посредник на „Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ ЕАД) до 1 200 000 лв.

10. Проект **„Подобряване на социалната инфраструктура в гр. Варна“**

**Предназначение:** Осигуряване на подходяща общинска инфраструктура за предоставяне на социални услуги в общността – „Кризисен център за деца“ и „Приют за временно настаняване на бездомни и социално слаби лица“.

**Стойност на проекта:** 2 473 741 лв.

**Начин на финансиране и обезпечаване:**

- Безвъзмездна финансова помощ от ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 за допустими разходи в размер до 1 924 619 лв.;
- Дофинансиране на недопустими разходи от Община Варна до 549 122 лв. в т.ч.; дългово финансиране до 500 935 лв. - заем от “Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД)/заем от финансова или кредитна институция/облигационен заем
  - Финансиране от бюджета на Община Варна до 48 187 лв.;
  - Мостово финансиране на допустими разходи до възстановяването им от Управляващия орган в размер до 384 924 лв. – авансово финансиране по реда на ДДС 6 от 2011 г./заем от “Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД/заем от друга финансова или кредитна институция

11. Проект **„Ремонт, реконструкция и модернизация на сграда филиал ТМПЦ – Варна“**

**Предназначение:** Модернизация на културната инфраструктура и подобряване условията за достъп до културен живот чрез реконструкция, обновяване и обзавеждане на сградата на филиал ТМПЦ-Варна.

**Стойност на проекта:** 7 163 218 лв.

**Начин на финансиране и обезпечаване:**

- Безвъзмездна финансова помощ от ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 за допустими разходи в размер до 5 730 574 лв.;
- Финансиране със заем от Фонд за градско развитие за Северна България (финансов посредник на „Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ ЕАД) в размер до 1 432 644 лв.
  - Мостово финансиране на допустими разходи до възстановяването им от Управляващия орган в размер до 573 057 лв. – авансово финансиране по реда на ДДС 6 от 2011 г./заем от “Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД/заем от друга финансова или кредитна институция

12. Проект **„Модернизация на културна инфраструктура в град Варна – НЧ “Петко Рачев Славейков 1928“**

**Предназначение:** Модернизация на културната инфраструктура на град Варна и подобряване на условията за достъп до културен живот.

**Стойност на проекта:** 593 060 лв.

**Начин на финансиране и обезпечаване:**

- Безвъзмездна финансова помощ от ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 за допустими разходи в размер до 473 011 лв.;

- Финансиране със заем от Фонд за градско развитие за Северна България (финансов посредник на „Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ ЕАД) в размер до 83 473 лв.

- Дофинансиране на недопустими разходи от бюджета на Община Варна до 36 576 лв.

**13. Проект „Реставрация, консервация и социализация на туристически обекти в община Варна“**

**Предназначение:** Опазване и популяризиране на културното наследство и подобряване на конкурентноспособността на българския културен туризъм, чрез развитието на регионалния туризъм.

**Стойност на проекта:** 9 779 150 лв.

**Начин на финансиране и обезпечаване:**

- Безвъзмездна финансова помощ от ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 за допустими разходи в размер до 4 889 575 лв.;

- Финансиране със заем от Фонд за градско развитие за Северна България (финансов посредник на Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ ЕАД) в размер до 4 889 575 лв.

- Мостово финансиране на допустими разходи до възстановяването им от Управляващия орган в размер до 977 915 лв. – авансово финансиране по реда на ДДС 6 от 2011 г./заем от “Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД/заем от друга финансова или кредитна институция

**Обезпечение на дълга:**

- При заем от “Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД - учредяване на залог върху вземанията на Община Варна по Договора за безвъзмездна помощ, сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог и учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Варна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на Община Варна по чл. 52, ал. 1 от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

- При заем от Фонд за градско развитие за Северна България, заем от финансова или кредитна институция - учредяване на залог върху настоящи и бъдещи собствени приходи на Община Варна.

**Публичното обсъждане ще се проведе на 14.11.2018 г. от 15,30 ч. до 17,30 ч. в зала „Пленарна“ на Община Варна.**

Материали по публичното обсъждане ще бъдат публикувани на сайта на Община Варна [www.varna.bg](http://www.varna.bg).

**С уважение,**

**ИВАН ПОРТНИХ**

*Кмет на Община Варна*