

БАЛАНС
на "ЖИЛФОНД" ЕООД в ликвидация
към 30.06.2021

ЕИК 813109281

А К Т И В			П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сумя в хил. лв.		Раздели, групи, статии	Сумя в хил. лв.	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. КРАТКОТРАЙНИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ			А. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
I. Парични средства и парични еквиваленти			I. Задължения		
Блокирани за обезпечение	15		Обезпечени		
Други	2	5	Необезпечени		
Общо за група I:	17	5	Общо за група I:	0	0
II. Краткосрочни вземания			II. Краткосрочни задължения		
Блокирани за обезпечение			Обезпечени		
Обезпечение			Необезпечени	266	224
Други			Общо за група II:	266	224
Общо за група II:	0	0	III. Дългосрочни задължения		
III. Материални запаси			Обезпечени		
Блокирани за обезпечение			Необезпечени		
Други			Общо за група III:	0	0
Общо за група III:	0	0	Общо за раздел "А":	266	224
IV. Финансови активи			Б. ЛИКВИДАЦИОНЕН КАПИТАЛ		
Блокирани за обезпечение			I. Ликвидационен капитал	9	9
Други			II. Финансов резултат от ликвидацията		
Общо за група IV:	0	0	III. Финансов резултат от стопанската дейност	(17)	(20)
Общо за раздел "А":	17	5	IV. Резерви		
В. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ			Други резерви	(208)	(171)
I. Дълготрайни материални активи			Общо за група IV:	(208)	(171)
Блокирани за обезпечение	26	37	Общо за раздел "Б":	(216)	(182)
Други	7	37			
Общо за група I:	33	37			
II. Дълготрайни нематериални активи					
Блокирани за обезпечение					
Други					
Общо за група II:	0	0			
III. Дълготрайни финансови активи					
Блокирани за обезпечение					
Други					
Общо за група III:	0	0			
IV. Дългосрочни вземания					
Блокирани за обезпечение					
Други					
Общо за група IV:	0	0			
Общо за раздел "Б":	33	37			
Сумя на актива (А + Б)	50	42	Сумя на пасива (А + Б)	50	42
В т.ч.			в т.ч. Обезпечени задължения	0	0
Блокирани за обезпечение	41	0	Необезпечени задължения	266	224
Други	9	42	Обезпечен ликвидационен капитал		
			Необезпечен ликвидационен капитал		
В. Условни активи			В. Условни пасиви		

Дата
30.06.2021

Съставител:.....
/Ц. Боцановски/



Ликвидатор:.....
/адв. Емил Димитров/

ЕИК 813109281

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ
И РАЗХОДИТЕ от стопанска дейност**
на "ЖИЛФОНД" ЕООД в ликвидация
към 30.06. 2021

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. Разходи за обичайна дейност			A. Приходи от обичайна дейност		
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажби на		
Разходи за материали			Продукция		
Разходи за външ.услуги	8	5	Стоки		
Разходи за амортизации	2	2	Услуги	24	25
Разходи за възнаграждения	19	26	Други		
Разходи за осигуровки	4	5	Общо по група I	24	25
Други разходи		1	II. Приходи от финансираня		
- в т.ч. обещетения за активи			в т.ч. от правителството		
- провизии			III. Финансови приходи		
Общо по група I	33	39	Приходи от лихви		
II. Суми с корективен характер			в т.ч.: лихви от свързани предпр-я		
Балансова стойност на продадени активи (без продукция)			Приходи от съучастия		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин			в т.ч. дивиденди		
Изменения на запасите от продукция и незавършено производство			Положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Приплоди и прираст на животни			Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Други суми с корективен характер			Други приходи от финансови операции		
Общо по група II	0	0	Общо по група III	0	0
III. Финансови разходи			Б. Общи приходи от дейността (I+II+III)	24	25
Разходи за лихви	8	6	В. Загуба от обичайната дейност	17	20
в т.ч. лихи към свързани предприятия			IV. Извънредни приходи		
Отрицателни разлики от операции с финансови инструменти					
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
Други разходи по финансови операции					
Всичко по група III	8	6			
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	41	45	Г. Общо приходи (Б + IV)	24	25
В. Печалба от обичайна дейност			Д. Счетоводна загуба	17	20
IV. Извънредни разходи					
Г. Общо разходи	41	45			
Д. Счетоводна печалба	0	0			
V. Разходи за данъци	0	0			
- Данъци върху печалбата					
- Други данъци					
Е. Печалба (Д - V)	0	0	Е. Загуба	17	20
Всичко (Г + V + Е)	41	45	Всичко (Г + Е)	41	45

30.06 2021

Съставител:

/Ц. Боцановска/



Ликвидатор:

/адв. Емил Димитров/

АНАЛИЗ
НА ПОСТИГНАТИТЕ ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ
на „Жилфонд” ЕООД в ликвидация
за първо полугодие на 2021 г.

С Решение на Общински съвет – Варна № 1704-2 от 27, 28.06.2019 г. и допълнително с Решение № 99-2 от 11.02.2020 г. бе гласувано да се прекрати дейността на „Жилфонд” ЕООД.

От 01.09.2020 г. беше назначен ликвидатор на фирмата – адв. Емил Димитров. Бе извършена проверка от ТД на НАП Варна, която завърши без нито една забележка.

Дружеството бе обявено в ликвидация в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с вх. № 20201027153737 на 02.11.2020.

Общите приходи са 24 хил. лв. и са единствено от наеми.

Разходите на фирмата са сведени до минимум.

Средствата за възнаграждения и осигуровки на персонала са 19 хил. лв., като има намаление със 7 хил. лв. в сравнение с 2020 г. Разходите за външни услуги са 8 хил. лв. Разликата от 3 хил. лева идва от начисляване на данък недвижими имоти и такса битови отпадъци на недеklarирани земи.

„Други разходи” няма отчетени през периода.

Отрицателният финансовият резултат от оперативна дейност за първото полугодие на 2021 г. е 9 хил. лв. Общата загуба на „Жилфонд” ЕООД в ликвидация е 17 хил. лева, която е вследствие от начислените лихви по задълженията на фирмата.

ЛИКВИДАТОР:

/адв. Емил Димитров/

