

Отчетна единица:

ЖИЛФОНД ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРЮЛНЦ

813109281

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.10.2020 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	36	39
Земи	02211	2	2
Сгради	02212	34	37
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	36	39
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300		
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	36	39

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т.ч. млади животни и животни за угодяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130		
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100		
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210		
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200		
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	03300		
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	6	4
Касови наличности в лева	03411	6	4
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	6	4
Общо за раздел В	03000	6	4
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	42	43

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	9	9
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	9	9
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510		
Непокрита загуба	05520	-171	-138
Общо за група V	05500	-171	-138
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	-33	-33
Общо за раздел А	05000	-195	-162
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000		
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400		
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	237	205
До 1 година	07801	50	41
Над 1 година	07802	187	164
в това число:			
Към персонала	07810	34	26
До 1 година	07811	13	10
Над 1 година	07812	21	16
Осигурителни задължения	07820	80	69
До 1 година	07821	20	16
Над 1 година	07822	60	53
Данъчни задължения	07830	65	55
До 1 година	07831	14	11
Над 1 година	07832	51	44
Общо за раздел В	07000	237	205
До 1 година	07001	50	41
Над 1 година	07002	187	164
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	42	43

Дата: 19/01/2021

Ръководител: Адв. Емил Димитров

Съставител: Цвета Галилей Боцановска

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Мария Илиева

(име, презиме, фамилия)

052 620815

(телефон)



Отчетна единица:

ЖИЛФОНД ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

813109281

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2020 ГОДИНА
период 01.01.2020 - 31.10.2020

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукцията и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	7	8
Суровини и материали	10210		
Външни услуги	10220	7	8
Разходи за персонала	10300	49	57
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	41	48
в т. ч. компенсиреми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	8	9
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	3	5
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	3	5
Разходи за амортизация	10411	3	5
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагачи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	5	1
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	64	71
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	10	13
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагачи МСС)	11201		
Общо за група II	11000	10	13
Б. Печалба от обичайна дейност	14000		
Общо разходи (I + II)	13000	74	84
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100		
III. Разходи за данъци от печалбата	14200		
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - III - IV)	14400		
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	14500	74	84

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	41	51
Продукция	15110		
Стрки	15120		
Услуги	15130	41	51
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	41	51
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	41	51
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000		
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	33	33
Общо приходи (I + II)	18000	41	51
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	33	33
Г. Загуба (B + III + IV)	19200	33	33
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	74	84

Дата: 19/01/2021

Ликвидатор/синдик: Адв Емил Димитров

Съставител: Цвета Галилей Боцановска

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Мария Илиева

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

052 620815

(телефон)



Отчетна единица:

ЖИЛФОНД ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

813109281

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2020 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

период 01.01.2020 - 31.10.2020

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	6	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	72	25	47	85	29	56
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533					40	-40
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534		36	-36		1	-1
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535						
Плащания при разпределения на печалби	61536						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537						
Други парични потоци от основна дейност	61538		9	-9		13	-13
Общо за раздел А	61530	72	70	2	85	83	2
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
Общо за раздел Б	61540						
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554						
Плащания на задължения по лизингови договори	61555						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556						
Други парични потоци от финансова дейност	61557						
Общо за раздел В	61550						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	72	70	2	85	83	2
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	4	x	x	2
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	6	x	x	4

Ръководител: Адв Емил Димитров

Съставител: Цвета Галилей Боцановска

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Мария Илиева

(име, презиме, фамилия)

19/01/2021

(подпис)

052 830815

(телефон)



Отчетна единица:

ЖИЛФОНД ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

813109281**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2020 ГОДИНА**(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)
период 01.01.2020 - 31.10.2020

(Хил. леове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви						Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, свързан ласно учредителен акт	Други резерви	Незапрелена печалба	Непокрита загуба	8	9	10		
Салдо в началото на отчетния период	61610	9	2	3	4	5	6	7	8	9	-171	10	11	-162	
Промени в счетоводната политика	61620														
Грешки	61630														
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	9									-171			-162	
Изменение за сметка на собствениците	61650														
Увеличение	61651														
Намаление	61652														
Финансов резултат за текущия период	61660														
Разпределение на печалбата	61670														
в т. ч. за дивиденди	61671														
Покриване на загуба	61680														
Последващи оценки на активи и пасиви	61690														
Увеличение	61691														
Намаление	61692														
Други изменения в собствения капитал	61710														
Салдо към края на отчетния период	61720	9									-171	-33		-195	
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятията в чужбина	61730														
Собствен капитал към края на отчетния период	61740	9									-171	-33		-195	

Дата: **19/01/2021**Ръководител: **Адв Емил Димитров**Съставител: **Цветя Галилей Боцановска**

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: **Мария Илиева**

(име, презиме, фамилия)



(подпис)

052 620815

(телефон)

