



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

ЗАПОВЕД

№ 0259

гр.Варна, 02.02. 2021 г.

В Община Варна е постъпило заявление с вх.№ АУ 066068ВН/ 20.07.2020г. от Илия Илиев Коев и Йорданка Атанасова Станева – собственици на ПИ 10135.24552.833, Ивайло Борисов Желязков, Георги Йорданов Георгиев и Младен Трайков Йорданов – собственици на ПИ 10135.2552.834 и Павлин Николов Стоянов и Камелия Христова Стоянова – собственици на ПИ 10135.2552.839 по КК на гр.Варна, жк«Изгрев» с искане за прокарване на временен път до имотите. Съгласно ПУП-ПУР на жк«Изгрев», одобрен с решение на ОС-Варна 2012г. имотите имат лице на новопроектирана улица с ОТ 2429-2428-2427-2426-1135-1136-1137-417 с ширина 9м. Ако се отвори временен път от изток ще се премине през пет поземлени имота, ще се разшири обозначена в КК пътека до ширина 3.50м. Ако се отвори временен път от запад ще се премине през четири поземлени имота. При това трасе ще се разшири обозначена в КК пътека до ширина 3.50м, като се засегнат минимални части от няколко имота.

С т.7-2 по Протокол № 7/ 27.08.2020г. на Комисия за определяне трасе за достъп до имоти по процедури за прокарване на временен път, назначена със Заповед № 0415/ 06.02.2019г. на Кмета на Община Варна е допусната процедура за прокарване на временен път с ширина 3.50м до ПИ 10135.2552.839, ПИ 10135.24552.833 и ПИ 10135.2552.834 по КК на гр.Варна, жк«Изгрев» като съществуваща пътека се разшири от двете страни и се премине през части от ПИ 10135.2552.843, 845, 840, 832, след което пътя продължава през ПИ 833, 839 и 838 за да достигне до ПИ 834 . Това трасе следва уличната регулация и е най-икономично изгодно и лесно за изпълнение на място.

На основание чл.190, ал.1, ал.2 във връзка с ал.6 от ЗУТ

НАРЕЖДАМ :

1. Разрешавам прокарване на временен път с обща ширина 3.50м като съществуваща пътека ПИ 10135.2552.847 се разшири от двете страни на:

-Илия Илиев Коев и Йорданка Атанасова Станева – собственици на ПИ 10135.24552.833 по КК на гр.Варна, жк“Изгрев”;

-Ивайло Борисов Желязков, Георги Йорданов Георгиев и Младен Трайков Йорданов– собственици на ПИ 10135.2552.834 по КК на гр.Варна, жк“Изгрев

-Павлин Николов Стоянов и Камелия Христова Стоянова – собственици на ПИ 10135.2552.839 по КК на гр.Варна

като се премине през следните поземлени имоти:

-ПИ 10135.2552.4009, с вписан собственик в КККР Зорница Недкова Недева и Никола Стоименов Петков покрай южната му граница, общо засегната площ 3 кв.м.;

- ПИ 10135.2552.845 по КК на гр.Варна, с вписан собственост в КККР Ангел Христов Ангелов покрай северната му граница, общо засегната площ 22 кв.м.;

- ПИ 10135.2552.832 по КК на гр.Варна, собственост на Тодор Нейчев Тодоров покрай северната му граница, общо засегната площ 26 кв.м.;

- ПИ 10135.2552.840 по КК на гр.Варна, без данни за собственост в КККР покрай южната му граница, общо засегната площ 21кв.м., след което трасето продължи през имотите на заявителите и през

-ПИ 10135.2552.838 по КК на гр.Варна, в вписан собственик в КККР Лозен Данаилов Палабуйков, общо засегната площ 4 кв.м., за да достигне до ПИ 10135.2552.834.

2. На скица № 34/ 27.01.2021г. временния път е обозначен със зелени линии, неразделна част от настоящата заповед;

3. Размерът на обезщетението за годишен наем, подобренията и насажденията, попадащи в трасето на временния път в ПИ 10135.2552.845, ПИ 10135.2552.832, ПИ 10135.2552.4009, ПИ 10135.2552.840 и ПИ 10135.2552.838 ще бъде определен от Комисия по чл.210 от ЗУТ в Община Варна. Оценката подлежи на отделно обжалване. След влизане в сила на оценката, собствениците на поземлените имоти, през които се прокарва временния път следва да бъдат обезщетявани за всяка една календарна година, през която се ползва пътя.

4. Временният път се прокарва със срок : до провеждане на отчуждителна процедура и отваряне на улица по ПУП-ПУР на жк»Изгрев». Имотите, през които се прокарва временния път не се отнемат.

Екземпляр от заповедта да се връчи на: **адв.Златинка Иванова** – пълномощник на Илия Илиев Коев и Йорданка Атанасова Станева – за ПИ 10135.24552.833, Ивайло Борисов Желязков, Георги Йорданов Георгиев и Младен Трайков Йорданов – за ПИ 10135.2552.834 и Павлин Николов Стоянов и Камелия Христова Стоянова – за ПИ 10135.2552.839 по КК - гр.Варна, ул.»П.Парчевич» № 3, **Лозен Данаилов Палабуйков** - гр.Варна, жк»Вл.Варненчик» № 210 вх.3 ет.3 ап.54, **Ангел Христов Ангелов**- гр.Варна, ул.»Лютиче» № 23, **Зорница Недкова Недева**- гр.Варна, ул.»Явор» № 5 вх.Б ет.5, **Недко Николов Стоименов**- гр.Варна, ул.»Люлебургас» № 1 вх.Б ет.2 ап.26, Директор на Дирекция »АГУП» и деловодството за сведение и изпълнение. Копие от заповедта да се изпрати по служебната електронна поща на Секретаря на Община Варна, Директор на Дирекция »ПНО» и Район »Приморски».

Посочените в заповедта лични данни на физически лица да се използват само за целите на настоящото административно производство и до неговото приключване.

Заповедта може да се обжалва съгласно чл.215, ал.1 от ЗУТ пред Административен съд гр.Варна в 14-дневен срок от датата на получаването ѝ чрез Община Варна.

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ ПНО:

КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА:

(РАЛИЦА СЛАНОВА-ГЕОРГИЕВА)

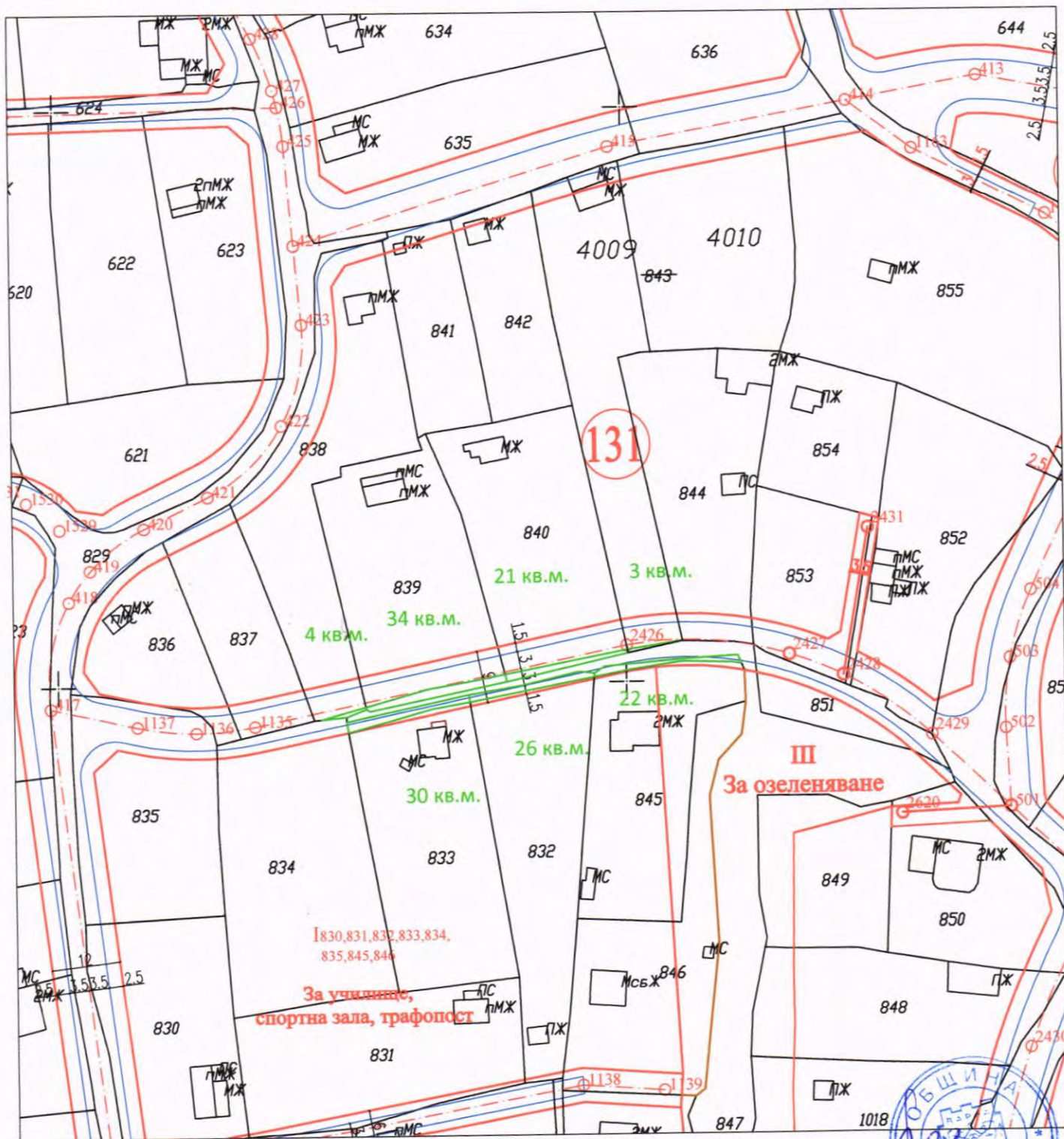
(ИВАН ПОРТНИХ)

чрез Пейчо Пейчев-зам.кмет на Община Варна
съгласно Заповед № 5515/ 31.12.2019г.

Скица изх. № 34
дата 29.01.2008 г.

СКИЦА на част от ПУП-ПУР на жк "Изгрев"
с нанесен със зелен цвят временен път
до ПИ 10135.2552.833, 10135.2552.834 и 10135.2552.839
през ПИ 10135.2552.4009, ПИ 10135.2552.845,
ПИ 10135.2552.840 и ПИ 10135.2552.832
М 1:1000

За Заповед по чл.190, ал.1, ал.2 и ал.6 от ЗУТ



Изчертал: А. Стоянова

Началник отдел "КР":
инж. В. Вълчева