Приложение №1

Допълване на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Варна за 2026 година

IV. Застроени и незастроени нежилищни имоти – общинска собственост, за които в Община Варна ще се проведе процедура по отдаване **под наем по реда на чл. 14 от ЗОС** и НРПУРОИ – публичен търг, публично оповестен конкурс или по ред определен със закон.

№	Данни за имота	Площ – кв. м	АОС
	гр. Варна		
1.	С.О. „Балъм дере" ПИ 10135.4503.535	1 004	8064/2014 г.
2.	С.О. „Балъм дере" ПИ 10135.4503.420	112	10794/2022 г.
	с. Звездица		
	с. Казашко		
3.	ул."Липа" ПИ 35211.501.227	886	9932/2018 г.
	с. Константиново		
4.	ул."Христо Ботев" №42 помещение за стоматологичен кабинет с площ 30,99 кв. м от сграда с идентификатор38354.501.541.3 цялата с площ 155 кв. м	30,99	11176/2024 г.

VIII. ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИ ИМОТИ И ЧАСТИ ОТ ИМОТИ НА ЛИЦА, ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН - ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ, ПРИЛАГАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН И ПРОДАЖБА НА ИМОТ НА СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНА СГРАДА/ОБЕКТ В СГРАДА:

VIII.1. Недвижими имоти – частна общинска собственост, за които в Община Варна ще се проведе процедура по прекратяване на съсобственост с държавата, физически и юридически лица по реда на **чл. 36 от ЗОС** и НРПУРОИ – делба, продажба на частта на Община Варна, откупуване частта на физически или на юридически лица, замяна.

№	Данни за имота	Площ – кв. м	АОС
	„А"		
1.	гр. Варна, СО „Ален мак" ПИ 10135.2515.4218	9/526	10832/2022 г.
2.	Гр. Варна СО „Акчелар" проектен имот с идентификатор 10135.2522.1273	56/1520 кв. м, Общината ще придобие проектни имоти с идентификатори 10135.2522.1276 – 3 кв. м 10135.2522.1275 – 9 кв. м 10135.2522.1274 – 42 кв. м	10770/2022 г.
	„Б"		
3.	гр. Варна, СО „Боровец- юг" проектен имот с идентификатор 10135.5403.5362	5/705	10681/2021 г.
4.	гр. Варна, СО „Боровец- юг" проектен имот с идентификатор 10135.5403.182	3/537	11574/2025 г.
	„В", „Г"		
	СО "ГОРНА ТРАКА"		
	СО "ДОЛНА ТРАКА"		
	„Д"		
5.	гр. Варна, ул. „Детелин Войвода" № 6 ПИ 10135.5504.271	10/312	11144/2024 г
	СО „ДОБРЕВА ЧЕШМА"		
	„Е", „Ж", „З", „И", „Й"		
	СО „ЗЕЛЕНИКА		
	„К", „Л", „М"		
	СО „МАНАСТИРСКИ РИД, БЯЛАТА ЧЕШМА И ДЪБРАВАТА"		
6.	гр. Варна ПИ 10135.2517.5737	8/791	11640/2026 г.
	СО „МЕНТЕШЕ"		
	„Н", „О", „П"		
7.	гр. Варна ул."Поп Харитон" №85	5/284	10651/2021 г.

	проектен имот с идентификатор 10135.1501.1344		
8.	гр. Варна ул."Петрич" №8 проектен имот с идентификатор 10135.2575.2267	10/600	10842/2022 г
	СО „ПЛАНОВА" / ПЗ „ПЛАНОВА"		
	СО „ПЧЕЛИНА"		
	„Р", „С", „Т"		
	СО „СОТИРА"		
9.	гр. Варна ПИ 10135.2508.1683	4/647	10795/2022 г.
	СО „РАКИТНИКА"		
	СО „ТРАКАТА"		
	„У", „Ф", „Х", „Ц"		
10.	гр. Варна, ул. „Хан Кардам" № 21 ПИ 10135.1.1063	6/349	10864/2022 г.
	„Ч", „Ш", „Щ"		
11.	гр. Варна Ул."Чинар" ПИ 10135.3513.15	3/376	8800/2015 г.
	„Ю", „Я"		
	с. Звездица		
	с. Константиново		
	с. Тополи		

XI. Недвижими имоти – частна общинска собственост, за които в Община Варна ще се проведе процедура по учредяване на възмездно или безвъзмездно право на строеж по реда на **чл. 37 от ЗОС и НРПУРОИ,** след решение на Общински съвет – Варна **чрез:**

XI.2. Без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс и съобразно предвижданията на ПУП-ПРЗ:

№	Данни за имота	Площ в кв. м	АОС	С цел
1.	Гр. Варна ПИ 10135.2526.2139	70	11670/2026 г.	Учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на трафопост