



СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 62а, ал. 1 от Закона за водите, въз основа на извършена Преценка № 1657/08.10.2026 г., Директорът на Басейнова дирекция „Черноморски район“ ОБЯВЯВА: инициатива на „Темпо Транс“ ООД за откриване на процедура за издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващо водовземно съоръжение: ТК-1 „Атанас Митев – Тополи“, находящ се в ПИ № 72709.27.84 по КKKP на с. Тополи, общ. Варна, обл. Варна, собственост на А. Ж. М. и К. Д. М. със нотариално заверено писмено съгласие за ползване от „Темпо Транс“ ЕООД.

1. Цел на заявеното използване на водите:	„всички други цели“ (тоалетни казанчета, поливане на тревни площи, измиване на работни площадки)
2. Използвано водно тяло и водоносен хоризонт	Подземно водно тяло „Карстово - порови води в неоген - миоцен - сармат Изгрев - Варна - Ботево – Батово“ с код BG2G000000N018.
2а. Фактически основания, при които се издава разрешителното, включително състояние на водното тяло, определените цели и мерки в действащите планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения, имащи отношение към разрешителното, и друга специфична информация, определена в наредбите по чл. 135, ал. 1, т. 1а, 2 и 13	Подземно водно тяло Карстово-порови води в неоген - миоцен - сармат Изгрев-Варна -Ботево-Батово с код BG2G000000N018 е оценено в добро количествено и лошо химично състояние по показатели манган и желязо, с поставени цели до 2027 г.: 1. Предотвратяване влошаването на химичното състояние по показатели: Mn, Fe и намаляване под ПС. 2. Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние. 3. Опазване на добро състояние в зоните за защита на водите около питейно-битовите водоизточници чрез спазване на забраните и ограниченията в Наредба 3/2000 г. за СОЗ. 4. Запазване на добро количествено състояние. Съгласно провеждания национален мониторинг през 2025 г., ТК попада в част от подземното водно тяло (област Варна), в което са установени средногодишни концентрации, по-големи от стандарта за качество (СК) на подземните води по показател манган. В Програмата от мерки към ПУРБ са включени конкретни мерки, имащи отношение към водовземането: Мярка: „Опазване на подземните водни тела, определени като зони за защита на водите, които се използват за питейно-битово водоснабдяване“ с предвидено действие: „Ограничаване на водовземането за други цели, когато

съществува риск от създаване на допълнително понижаване на водното ниво във водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване на населението или за привличане на замърсени води от повърхностни водни обекти с пониско от добро екологично и/или химично състояние и/или от други подземни водни тела в лошо състояние и/или от съседни, замърсени части на подземното водно тяло, от което се черпи водата“; „Ограничаване издаването на нови разрешителни за водоземане или изменение на разрешителни за увеличаване на ползваните водни количества и/или технически изменения на съоръженията в зона от 500 m от Черно море, когато това ще създаде риск от морска интрузия“.

Мярка: „Опазване на количественото състояние на подземните води с предвидени действия: „Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени води.“, „Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела“; „Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато общото водоземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижаване на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижаване на водното ниво“.

Мярка: „Изменение или отнемане на разрешителни за водоземане от подземни води, в резултат от преразглеждането им“, с предвидено действие: „Изменение на параметрите на разрешеното водоземане по разрешителни за водоземане от подземни води в случаите на установен риск от привличане на солени води, замърсени води или води със завишени по естествени причини концентрации на вещества или йони спрямо стандарта за качество“; „Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от подземни води с цел постигане на целите за водното тяло“.

Мярка: „Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници“; „Прилагане на приетите правила за добра земеделска практика извън нитратно уязвими зони.“

Мярка: „Намаляване на водоземането чрез въвеждане на водоспестяващи технологии“ с предвидено действие: „Въвеждане на водоспестяващи технологии и обратно водоснабдяване.“

Мярка: „Проучване за установяване на замърсяване на



ИТА

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

Варна 9000, ул. „Ал. Дякович“ № 33
тел: +359 52/631 447, факс: +359 52/631 448
www.bsbd.bg, ел. поща: bdvarna@bsbd.bg



повърхностни и подземни води“: „Оценка на техническото състояние на мониторинговия пункт с установени завишени концентрации на желязо и манган чрез оглед с камера (за предприемане на действия за смяна на пункта)“.

Мярка: „Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водовземане от подземни води с цел постигане на целите за водното тяло“ с предвидено действие: „Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водовземане от подземни води с цел постигане на целите за водното тяло“.

Мярка: „Отнемане на разрешителни за водовземане от подземни води“, с предвидено действие: „Отнемане на част от разрешеното водовземане по разрешителни за водовземане от подземни води в случаите на неупражняване на права в определените в разрешителното параметри на използването“.

Мярка: „Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3/16.10.2000 г. за СОЗ и буферните зони около водовземните съоръжения/системи в случаите, когато не са определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) в списъка на дейностите в Приложение № 1 към Националния каталог от мерки за ПУРБ“.

Мярка: „Ограничаване на водовземането за всяка друга цел, когато съществува риск да се засегне водовземането за питейно-битово водоснабдяване на населението“.

Мярка: „Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване“ с предвидени действия: „Забрана за извършването на дейности, водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества“.

Мярка: „Предотвратяване влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционни предложения“ с предвидени действия: „Недопускане реализацията на инвестиционни предложения, водещи до негативна промяна на състоянието на водните тела“; „При разрешаването на всички бъдещи инвестиционни дейности на територията на района за басейново управление да се предвиди условие за прекратяване на дейността в случай/случаи на констатирано влошаване на качествените и количествените показатели на повърхностните и подземните води, причинено в резултат от дейността, доказано с данни от мониторинга, освен в случаите, когато са налице условия за обосноваване на изключения по реда на чл. 156е от ЗВ“.

Мярка: „Предотвратяване на отвеждането на приоритетни



ПАЕ

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/13980/1411

Варна 9000, ул. „Ал. Дякович“ № 33
тел: +359 52/631 447, факс: +359 52/631 448
www.bsbd.bg, ел. поща: bdvarna@bsbd.bg



вещества в подземните води“ с предвидено действие: „Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло“.

Мярка: „Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества“.

Мярка: „Осигуряване на събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води на населените места“ с предвидено действие: „Забрана за включване на нови потребители, заустващи отпадъчни води, към канализационните системи на населените места, селищните и курортните образувания в случаите, когато не може да се осигури отвеждането и/или пречистването им“.

В тази връзка в разрешителното ще бъдат поставени условия:

1. Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3/16.10.2000 г. за СОЗ и буферните зони около водоземните съоръжения/системи в случаите когато не са определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) в списъка на дейностите в Приложение № 1 към Националния каталог от мерки за ПУРБ.
2. Съгласно изискванията на чл. 118а и чл. 118в от Закона за водите за опазване на подземните води от замърсяване се забранява пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземните води.
3. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане.
4. Ще бъде добавен нов Раздел: „Условия за отвеждане, пречистване и заустване на отпадъчните води“, с условие: „Заустването и третирането на отпадъчните води да се извършва в съответствие с изискванията на Закона за водите и действащите подзаконови актове“.
5. След изграждане на канализационна мрежа в района, отпадъчните води от имота следва да се включат в същата и да се отвеждат за пречистване към действаща ПСОВ, след сключване на писмен договор с ВиК оператор, при спазване на изискванията на чл. 125 и чл. 125а от ЗВ.
6. Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на



ИТАС

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

Варна 9000, ул. „Ал. Дякович“ № 33
тел: +359 52/631 447, факс: +359 52/631 448
www.bsbd.bg, ел. поща: bdvarna@bsbd.bg



	приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води. 7. Да се изпълняват приложимите мерки в Програмата на мерки към ПУРБ 2022-2027 г., ПУРН 2022-2027 г., Становище по ЕО на ПУРБ № 5-3/2024 г. и Становище по ЕО на ПУРН № 9-6/2023 г. 8. Да осъществява контрол върху прилагането на торове и препарати за растителна защита. 9. Съгласно чл. 131, ал. 1 от ЗВ, при аварийни случаи, създаващи предпоставки за замърсяване на водите, собственикът или лицето, експлоатиращо обекта - източник на замърсяване, е длъжно да вземе необходимите мерки за ограничаване или ликвидиране на последиците от замърсяването съгласно предварително изготвен аварийен план и незабавно да уведоми басейнова дирекция По отношение на ПУРН за Черноморски район 2022 г. – 2027 г.: ПИ не попада в обхвата на определен район със значителен потенциален риск от наводнения. За ПИ няма заложили конкретни мерки, но са предвидени основни мерки за намаляване на риска от наводнения на ниво район за басейново управление. Предвидените дейности в ПИ нямат потенциал за увеличаване на определения риск от наводнения. Допълнителна информация е представена в „ПУРН 2022-2027“, Приложение Ж Национална програма за изпълнение, съгласно Становище по ЕО на ПУРН № 9-6/2023 г. на МОСВ, публикувана на официалната страница на БДЧР. Изготвените карти на заплахата и на риска от наводнения и Програмата от мерки към Плана за управление на риска от наводнения за Черноморски район за басейново управление на водите са публикувани на интернет страницата на БДЧР в Раздел ПУРН.
3. Водовземно съоръжение ЕКАТТЕ 4. Място на използване на водите, населено място	ТК-1 „Атанас Митев – Тополи“, с дълбочина 76 m, находящ се в ПИ № 72709.27.84 по КККР на с. Тополи, общ. Варна, обл. Варна, вписан в Регистъра по чл. 118г, ал. 3 от ЗВ под рег. № 252 018 03114/13.10.2025. 72709 „водоснабдяване за други цели“ (за тоалетни казанчета, поливане на тревни площи, измиване на работни площадки) в ПИ 72709.27.84 по КККР на с. Тополи, общ. Варна, обл. Варна.

5. Параметри на използването: - количество на водите -годишен обем на черпене: -понижение на водното ниво - минимално водно количество, при което е възможно изпълнение на дейностите във водоснабдявания обект	$Q_{\text{ср.ден}} - 0,2 \text{ l/s};$ $Q_{\text{макс.}} - 1,0 \text{ l/s};$ $6\,496 \text{ m}^3/\text{y}$ $S_{\text{мах доп. ехр.}} = 0,93 \text{ m}, \text{ при } Q_{\text{мах.}} = 1,0 \text{ l/s (при циклична работа на помпата)}$ СВН = 24,55 m ДВН = 25,48 m Минимално водно количество – $3\,248 \text{ m}^3/\text{y}$
6. Условия, при които би могло да се предостави правото за използване на водите:	- отчитане и плащане такса за използваните количества вода; - ненарушаване на вече придобити права на съседните ползватели.
7. Място и срок за представяне на писмени възражения и предложения от заинтересованите лица:	Басейнова дирекция „Черноморски район“, гр. Варна, ул. „Ал. Дякович“ № 33. Срок – 14 дни от датата на обявяването.

С УВАЖЕНИЕ,

9.10.2026 г.

X инж. Явор Димитров

Директор на
Басейнова дирекция "Черноморски район"
Signed by: Yavor Maksimov Dimitrov



ITA

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

Варна 9000, ул. „Ал. Дякович“ № 33
тел: +359 52/631 447, факс: +359 52/631 448
www.bsbd.bg, ел. поща: bdvarna@bsbd.bg

