



ОБЩИНА ВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

НА ПРОЕКТИ, ЗА КОИТО
ОБЩИНА ВАРНА ИМА
НАМЕРЕНИЕ ДА ИЗПОЛЗВА
ДЪЛГОСРОЧЕН ДЪЛГ





ОБЩИНА ВАРНА

На основание:

- чл. 14, т. 4 и чл. 15 от Закона за общинския дълг (ЗОД) и
- чл. 44, ал. 2 от Наредбата на Общински съвет-Варна за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна.



ОБЩИНА ВАРНА

Община Варна предлага за обсъждане с местната общност следните инвестиционни проекти:

I. Проект „Основен ремонт, преустройство и реконструкция на сгради на „Диагностично-консултативен център Чайка“ ЕООД за здравеопазване с идентификатор 10135.2562.134.2, 10135.2562.134.3 и 10135.2562.134.4 (по КККР на гр. Варна) находящи се в УПИ V -134, кв. 44 по плана на ж.к. „Чайка“ гр. Варна, с административен адрес: гр. Варна, ул. „Никола Вапцаров“ № 2“;

II. Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД“, с административен адрес: гр. Варна, ул. „Народни будители“ № 5.“;



ОБЩИНА ВАРНА

III. Проект „Строителство на сграда за здравна служба в ПИ 101135.5510.408, представляващ УПИ VI “за поликлиника, аптека и озеленяване” кв. Галата, район Аспарухово, Община Варна”;

IV. Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна”, нахodayщ се в УПИ I „за поликлиника”, кв. 22 по плана на ж.к. „Владислав Варненчик и закупуване на медицинска апаратура”;

V. Проект „Основен ремонт на сутерен – 2, част от сутерен – 1, вътрешен двор, част от етаж 1 и промяна предназначение на част от сутерен – 1 и част от етаж 1 на „Диагностично-консултативен център 4 Варна”, нахodayщ се в УПИ XVII-болница, кв. 682, 2 м.р., бул. "Цар Освободител" № 100, град Варна и закупуване на медицинска апаратура”;



ОБЩИНА ВАРНА

VI. Проект „Подобряване възможностите на Диагностично-консултативен център 1 „Света Клементина – Варна“ ЕООД за диагностика и лечение чрез закупуване на медицинска апаратура“;

VII. Проект „Основен ремонт на ул. „Магнолия“ от бул. „Акад. А. Сахаров“ до ул. „Г. Сотиров“, гр. Варна – Етап I, включващ: ЕТАП 1 - Изместване на ТП 31 Варна и прилежащите мрежи средно и ниско напрежение. ЕТАП 2 - Реконструкция на ВиК мрежи“;

VIII. Проект „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“, по плана на ЗПЗ, гр. Варна“;



ОБЩИНА ВАРНА

IX. Проект „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Христо Смирненски“, по плана на р-н Младост, гр. Варна“.

X. Проект „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Сливница“ и бул. „Христо Смирненски“, по плана на р-н Младост, гр. Варна“;

XI. Проект „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за преминаване от бул. „Княз Борис I“ до Крайбрежна алея, по плана на Приморски парк, гр. Варна“;

XII. Проект „Изготвяне на идеен проект за интелигентна система за контрол и управление на трафика през Аспарухов мост, гр. Варна“;



ОБЩИНА ВАРНА

XIII. Проект „Изграждане на площадки за игра на открито (детска и спортна) в УПИ IV "Детски свят" (ПИ с ид. 10135.5506.1022 по КК и КР на гр. Варна), по плана на "Аспарухов парк", гр. Варна”;

XIV. Проект „Изграждане на паркова зона, ведно със спортна, детска и фитнес площадки в УПИ I-за озеленяване, кв. 3 (ПИ с ид. 10135.4024.71 по КК и КР на гр. Варна), по плана на Зона за обществено обслужване "Вл. Варненчик", м-ст "Боклук тарла", гр. Варна”;

XV. Проект „Благоустрояване на ж. к. "Възраждане" I-ви м.р., включващо естетизация и модернизация на пространствата между бул. "Янош Хуняди", бл. 1, южно от бл. 2 , източно от бл. 3, ул. "Майка Тереза", южно от бл. 26, ул. "Ана Феликсова", ул. "Петър Алипиев", улицата западно от бл. 17, локалното платно на бул. "Трети март" и бул. "Янош Хуняди" в т.ч. парк в ПИ 101135.3511.105 по КК и КР на гр. Варна по плана I-ви м.р. на ж. к. "Възраждане", гр. Варна”;



ОБЩИНА ВАРНА

XVI. Проект „Създаване на устойчива градска среда чрез подобряване на експлоатационните характеристики на пешеходна инфраструктура и осигуряване на достъпна среда на територията на гр. Варна“;

XVII. Проект „Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизиране и подобряване на техническата инфраструктура и благоустрояване на пространства на територията на район Приморски, град Варна“;

XVIII. Проект „Основен ремонт на ул. „Света Параскева“, кв. Винаца, гр. Варна“;

XIX. Проект „Подземен и надземен многоетажен паркинг, находящ се в УПИ I-852 „за паркинг“ в кв. 73а по плана на 8-ми м. р., район „Одесос“, гр. Варна с идентификатор 10135.1507.852“;



ОБЩИНА ВАРНА

XX. Проект „Основен ремонт на ул. „Орел“ от о. т. 30 през о. т. 23 до о. т. 505 по плана на 27-ми м. р., гр. Варна“;

XXI. Проект „Основен ремонт на ул. „Марагидик“ – от кръстовището с ул. „Кирил и Методий“ до кръстовището с ул. „Чонгора“, гр. Варна“.

XXII. Проект „Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р., гр. Варна“;

XXIII. Проект „Основен ремонт, благоустрояване и разширение на Районен парк през ПИ 10135.4504.603, 10135.4504.563, по плана на I-ви м. р. на ж.к. „Вл. Варненчик“, гр. Варна“;



ОБЩИНА ВАРНА

XXIV. Проект „Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление и доставка на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория МЗ, клас 1 за нуждите на „Градски транспорт“ ЕАД“;

XXV. Проект „Обновяване и модернизация на съществуващи спиркозаслони за нуждите на масовия градски транспорт на територията на Община Варна“.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт, преустройство и реконструкция на сгради на „Диагностично-консултативен център Чайка“ ЕООД

I. Проект „Основен ремонт, преустройство и реконструкция на сгради на „Диагностично-консултативен център Чайка“ ЕООД за здравеопазване с идентификатор 10135.2562.134.2, 10135.2562.134.3 и 10135.2562.134.4 (по КККР на гр. Варна) находящи се в УПИ V -134, кв. 44 по плана на ж.к. „Чайка“ гр. Варна, с административен адрес: гр. Варна, ул. „Никола Вапцаров“ № 2“

Предназначение: Реализацията на проекта ще способства за осигуряване на модерна, безопасна и функционална материална база в ДКЦ „Чайка“ ЕООД. Тя ще гарантира съвременни условия за диагностика, лечение и профилактика на пациентите, оптимално разпределение на медицинските функции и ефективна работа на персонала.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт, преустройство и реконструкция на сгради на „Диагностично-консултативен център Чайка“ ЕООД

Осъвременената инфраструктура е от съществено значение за подобряване на качеството на медицинските услуги и удовлетвореността на пациентите.

Дейности/услуги, необходими за осъществяване на проекта:

- Изготвяне на инвестиционен проект 27 500 евро;
- Извършване на СМР – 750 000 евро;
- Извършване на надзор по време на строителството – 15 000 евро;
- Извършване на авторски надзор по време на строителството – 2 400 евро



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт, преустройство и реконструкция на сгради на „Диагностично-консултативен център Чайка“ ЕООД

Цели на проекта:

Обща цел: Осигуряване на модерна, безопасна, функционална и енергийно ефективна среда за предоставяне на медицински услуги в ДКЦ „Чайка“ ЕООД – гр. Варна.

Специфични цели:

- ▶ Модернизиране на сградния фонд и инфраструктурата, включително оградата ще осигури безопасни и ефективни условия на работа.
- ▶ Подобряване на енергийната ефективност и дълготрайността на новите постройки.
- ▶ Подобряване условията за обслужване на пациентите и качеството на медицинските услуги.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт, преустройство и реконструкция на сгради на „Диагностично-консултативен център Чайка“ ЕООД

Технико-икономическа обосновка:

- ▶ Съществуващи постройки в двора на ДКЦ „Чайка“ ЕООД, използвани за медицински цели, са остарели и не отговарят на актуалните нормативни и технически изисквания за безопасност, санитарни норми и енергийна ефективност. Това налага събарянето им и изграждането на нови съвременни обекти на тяхно място.
- ▶ Ще бъдат изградени нови съвременни постройки, които ще отговарят на всички нормативни изисквания, с обща квадратура 600 кв.м., проектирани за оптимално разпределение на медицинските функции. Строителството ще следва принципите на енергийна ефективност (включително изолация, дограма и инсталации за отопление и вентилация), дълготрайност (~40 години) и функционалност, осигурявайки удобство за пациенти и персонал.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт, преустройство и реконструкция на сгради на „Диагностично-консултативен център Чайка“ ЕООД

- ▶ Мерките за енергийна ефективност ще се изпълняват, съгласно извършено обследване за енергийна ефективност и валиден сертификат за енергийна характеристика. В резултат ще се достигне Клас "А" на сградите, което допринася за пряко намаляване на крайното енергийно потребление и косвено за намаляване на емисиите на парникови газове. Очакваното намаление на енергийното потребление е в размер на 25%.
- ▶ Проектът включва поставяне на нова ограда - настоящата е в лошо състояние и не гарантира безопасност. Новата ще бъде изработена от метал и бетонни колони, осигурявайки безопасност, контрол на достъпа и естетика.

- ▶ Очаквани срокове за реализация:

Срок: до 3 години



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт, преустройство и реконструкция на сгради на „Диагностично-консултативен център Чайка“ ЕООД

Социално-икономически анализ на очакваните резултати от осъществяването на проекта:

- ▶ Създаване на безопасна и модерна среда за работа на медицинския персонал и пациенти.
- ▶ Подобряване на диагностичните възможности и ранна профилактика на заболявания.
- ▶ Повишаване на ефективността и устойчивостта на инвестицията чрез отдаване на помещения под наем.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт, преустройство и реконструкция на сгради на „Диагностично-консултативен център Чайка“ ЕООД

Стойност на проекта: до 794 900 евро

Източници на финансиране:

- Финансиране от Община Варна - дългово финансиране в размер до 794 900 евро - заем от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД/заем от финансови посредници, изпълняващи финансов инструмент „Фонд за градско развитие“/заем от друга финансова или кредитна институция.

Заемът ще се използва за финансиране на капиталови разходи: проектиране, СМР, авторски надзор, упражняване на строителен надзор.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД”

II. Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД”, с административен адрес: гр. Варна, ул. „Народни будители“ № 5”

Предназначение: Осигуряване на модерна, безопасна и функционална материална база в ДКЦ „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД

Дейности/услуги, необходими за осъществяване на проекта:

- Изготвяне на технически паспорт - 10 000 евро
- Изготвяне на инвестиционен проект - 30 000 евро;
- Съгласуване и одобряване на проект за издаване на разрешително за строеж – 21 000 евро;
- Извършване на СМР – 2 000 000 евро;
- Извършване на авторски и строителен надзор - 50 000 евро;
- Доставка на обзавеждане и оборудване – 100 000 евро.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД“

Цели на проекта:

- ▶ Модернизиране на материалната база;
- ▶ Подобряването на екологичната среда за медицински дейности, чрез въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност и намаляване на потреблението от първична енергия;
- ▶ По-добра защита на населението при бедствени ситуации, в частта първа медицинска помощ, лечение на травматични и психични поражения, на интоксикации и обостряне на хронични заболявания;
- ▶ Подобряване в достъпността, включително съоръжения за хора с увреждания и мерки за пожарна и конструктивна безопасност.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД“

Технико-икономическа обосновка:

Сградата е построена през 1968 г. като досега са извършвани текущи ремонти с финансиране от Община Варна на покрив, първи и втори етаж и отделни кабинети. Сградата се намира в централната част на кв. „Аспарухово“ на гр. Варна, ул. „Народни будители“ № 5, разположена в ПИ 10135.5502.148, район 27, УПИ III-за поликлиника, кв. 16 по плана на града. Състои се от високо тяло на четири етажа със сутерен и ниско едноетажно тяло, свързани с топла едноетажна връзка.

Общата разгърната застроена площ е 4071 кв.м., а отопляемата площ е 3251.4 кв.м. В сградата са разположени общо 28 кабинета, в т.ч. кабинети с практики на ОПЛ, практики за ортопедия и травматология; стоматологични практики, сектори по Образна диагностика, Клинична лаборатория и Физиотерапия, аптека, оптика и др.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД”

По проекта са предвидени интегрирани мерки за трайно подобряване на материалната база, което включва както внедряване на мерки за енергийна ефективност, така и изпълнение на ремонтни дейности в помещенията, в които се осъществява лечебната дейност и коридорните пространства (вкл. 3-ти и 4-ти етаж и ниското тяло).

Модернизирането на материалната база ще се постигне чрез цялостен ремонт, обновяване, внедряване на мерки за енергийна ефективност, включващи топлоизолация, подмяна на дограма, локални инсталации, отопление, вентилация и охлаждане на сградния фонд. Мерките за енергийна ефективност ще се изпълняват, съгласно извършено обследване за енергийна ефективност и валиден сертификат за енергийна характеристика. В резултат ще се достигне Клас "А" на сградата съгласно чл. 17, ал. 3 от Наредба РД-02-20-03/09.11.22 г., което допринася за пряко намаляване на крайното енергийно потребление и косвено за намаляване на емисиите на парникови газове.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД”

Очаквани срокове за реализация:

Срок: до 3 години

Социално-икономически анализ на очакваните резултати от осъществяването на проекта:

- ▶ Предвиденият основен ремонт на сградния фонд на ДКЦ „Свети Иван Рилски-Аспарухово-Варна“ ЕООД е бъдеща инвестиция за осигуряване на качествено здравно обслужване за нарастващото население в Район Аспарухово и последователност на действията при извънредни ситуации.
- ▶ Потребителите на специализирани и високоспециализирани извънболнични медицински дейности и изследвания на ДКЦ „Свети Иван Рилски-Аспарухово-Варна“ ЕООД са главно жителите на двата квартала на района - Аспарухово и Галата.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД”

Според последното преброяване по данни на НСИ населението с регистрация в района наброява около 29 600 жители, от които 1800 в кв. Галата и около 4000 в прилежащите местности - Зеленика, Боровец-север, Боровец-юг, Фичоза, Ракитника и Прибой.

Реално броят е по-голям, като нараства значително през летния сезон. Традиционно е съчетано и търсенето на медицински услуги от населението в с. Звезда и жителите на Община Аврен.

- ▶ В следствие на подобрените условия за обслужване на пациентите в ДКЦ „Свети Иван Рилски-Аспарухово-Варна“ ЕООД ще се увеличи пациентопотока, което ще доведе до повишение на приходите от дейността.
- ▶ Ще се постигнат икономии в годишното потребление на енергия.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД”

Стойност на проекта: до 2 211 000 евро

Източници на финансиране:

- Финансиране от Община Варна - дългово финансиране в размер до 2 190 000 евро - заем от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД/заем от финансови посредници, изпълняващи финансов инструмент „Фонд за градско развитие“/заем от друга финансова или кредитна институция.

Заемът ще се използва за финансиране на капиталови разходи: проектиране, СМР, авторски надзор, упражняване на строителен надзор и закупуване на оборудване.

- Финансиране от ДКЦ „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД” в размер до 21 000 евро за такса за съгласуване и одобряване на проект за издаване на разрешително за строеж.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Строителство на сграда за здравна служба кв. Галата,
район Аспарухово

III. Проект „Строителство на сграда за здравна служба в ПИ 101135.5510.408, представляващ УПИ VI “за поликлиника, аптека и озеленяване” кв. Галата, район Аспарухово, Община Варна”

Предназначение: Осигуряване на равнопоставен достъп до качествено здравно обслужване на жителите на територията на територията на Район Аспарухово.

Цели на проекта:

- ▶ Осигуряване на необходимата първична здравна помощ на ползвателите на медицински услуги в Район Аспарухово.
- ▶ Осигуряване на близка до хората, непрекъсната, равнопоставена и финансово достъпна медицинска помощ за жителите в Район Аспарухово.
- ▶ Превенция: Провеждане на профилактични прегледи, имунизации и здравно възпитание с цел предотвратяване на заболяванията, вместо само тяхното лечение.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД”

- ▶ Ранна диагностика и лечение: Своевременно разпознаване и овладяване на остри състояния и управление на хронични заболявания на най-ранен етап.
- ▶ Координация на грижите: Изпълнение на ролята на свързващо звено в здравната система – насочване на пациентите към специалист или болница само когато това е наистина необходимо.
- ▶ Грижа за цялата личност и семейство: Осигуряване на непрекъснатост на медицинската грижа през целия жизнен цикъл (от детска до трета възраст), като се отчитат и социалните фактори на живот.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД”

Технико-икономическа обосновка:

В район Аспарухово се открояват две тенденции:

- Увеличаване заболяемостта и болестнотта, респективно и нуждата от профилактични и поддържащи програми за различните видове заболявания;

- Повишено жилищно строителство в резултат на инфраструктурни инвестиции в последните години и бъдещото развитие на южната зона на града, заложено в приетия Общ устройствен план на Варна.

Здравната служба в кв. Галата, е построена през 1976 г. от готови сглобяеми плоскости. Настоящото и състояние е много лошо: течове, влага мухъл, които са несъвместими с предназначението на сградата и изключително затруднява нормалната медицинска дейност.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД”

За подобряване на медицинското обслужване на постоянно живеещите в район Аспарухово, Галата и всички останали вилни зони е необходимо:

- Да се проектира и изгради нова сграда за здравна служба в кв. Галата, съобразно разположението на парцела и нивото на застрояване в квартала;
- С възможност за работа в съвременни условия на 3 или 4 практики за първична медицинска помощ (ОЛП);
- Кабинет за лекар – специалист (вкл. детска и женска консултация);
- Кабинет за лекар по дентална медицина;
- Помещение за аптека;
- Помещение за манипулационна;



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД”

- Хигиенно-санитарни помещения, вкл. такива отговарящи на мерките и действията по време на извънредно положение, обявено с решение на Народното събрание;
- Помощни помещения, осигуряващи нормалното функциониране на дейностите, разположени в сградата.

Дейности/услуги, необходими за осъществяване на проекта:

- ▶ Изготвяне на инвестиционен проект - 14 000 евро;
- ▶ Съгласуване и одобряване на проект за издаване на разрешително за строеж – 1 000 евро;
- ▶ Извършване на СМР – РЗП 200 м2 и двор – 400 000 евро;
- ▶ Извършване на авторски и строителен надзор - 8 000 евро;
- ▶ Доставка на обзавеждане и оборудване – 30 000 евро.

Очаквани срокове за реализация:

Срок: до 3 години



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД”

Социално-икономически анализ на очакваните резултати от осъществяването на проекта:

- ▶ Справедливост и равен достъп: Осигуряване на равни възможности за медицинска помощ на жителите на район Аспарухово, независимо от социалния им статус, доход или местоживеене.
- ▶ Намаляване на заболяемостта и смъртността чрез ранна диагностика, имунизации, здравно възпитание и промоция на здравословен начин на живот.
- ▶ Универсално здравно покритие: Интегриране на базовите медицински услуги в ежедневието на хората през целия им живот на територията на район Аспарухово.
- ▶ Непрекъснатост и координация на грижите: новата здравна служба ще действа като първо звено („врата“) на здравната система, което управлява цялостния здравен статус на пациента, следи хроничните заболявания и координира връзката със специалистната (болнична) помощ.
- ▶ Оптимизация на ресурсите: Облекчаване на болничната система чрез навременно решаване на по-леки и рутинни здравословни проблеми на ниво общност.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на сградата на Диагностично-консултативен център 2 „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД”

Стойност на проекта: до 453 000 евро

Източници на финансиране:

- Финансиране от Община Варна - дългово финансиране в размер до 452 000 евро - заем от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД/заем от финансови посредници, изпълняващи финансов инструмент „Фонд за градско развитие“/заем от друга финансова или кредитна институция.

Заемът ще се използва за финансиране на капиталови разходи: СМР, проектиране, авторски надзор, упражняване на строителен надзор и закупуване на оборудване.

- Финансиране от ДКЦ „Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД” в размер до 1 000 евро за такса за съгласуване и одобряване на проект за издаване на разрешително за строеж.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна и закупуване на медицинска апаратура“

IV. Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна“, находящ се в УПИ I „за поликлиника“, кв. 22 по плана на ж.к. „Владислав Варненчик и закупуване на медицинска апаратура“

Предназначение: Осигуряване на материална база, гарантираща здравословни и качествени условия за работа в съвременна, ефективна, естетическа и достъпна среда, осигуряваща подобри условия за медицинския персонал и пациентите и гарантиране на качествено здравеопазване. Подобряване на експлоатационната годност на цялата сграда на «ДКЦ 3-Варна» ЕООД, находящ се град Варна, кв. Вл.Варненчик, бул. «Константин и Фружин» чрез ремонт на техническите мрежи, съоръжения и архитектурна среда, както и подобряване на енергийните характеристики на сградата.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна и закупуване на медицинска апаратура“

Повишаване конкурентоспособността на лечебното заведение и своевременно, качествено и достъпно медицинско обслужване чрез закупуване на медицинска апаратура.

Дейности/услуги, необходими за осъществяване на проекта:

- Съгласуване и одобряване на проект за издаване на разрешително за строеж – 48 790 евро;
- Извършване на СМР – 4 503 538 евро;
- Извършване на строителен надзор - 90 424 евро;
- Извършване на авторски надзор - 3 068 евро;
- Доставка на медицинска апаратура – 101 542 евро



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна“

Цели на проекта:

Обща цел: Основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна“ и закупуване на медицинска апаратура.

Специфични цели на проекта:

- ▶ Подобряване експлоатационните характеристики на сградата.
- ▶ Подобряване енергийните характеристики на сградата, чрез прилагане на интегрирани енергоефективни мерки.
- ▶ Достигане на клас на енергопотребление «А» след прилагане на енергоспестяващи мерки.
- ▶ Постигане на ресурсна ефективност, икономическа целесъобразност, устойчив процес.
- ▶ Подобряване на условията на работа на служителите и посетителите чрез обновяване и модернизиране на сградата и диагностична и лечебна апаратура.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна“

Технико-икономическа обосновка:

В рамките на проекта ще се извърши подобряване на експлоатационната годност на цялата сграда на «ДКЦ 3-Варна» ЕООД, находящ се град Варна, кв. Вл.Варненчик, бул. «Константин и Фружин» чрез ремонт на техническите мрежи, съоръжения и архитектурна среда, както и подобряване на енергийните характеристики на сградата в съответствие с мерките заложи в Енергийното обследване и Техническото обследване и прилежащите им доклади.

Сградата е построена 1986 година и се състои от пет тела с обща застроена площ от 2 368.14 кв.м. и разгъната застроена площ 9 845,4 кв.м.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна“

Технико-икономическа обосновка:

Проекта обхваща цялата сграда, състояща се от пет тела, както следва:

- ▶ Тяло „А“: Състои се от 4 етажа, сутерен и машинно помещение заемащо част от покрива. Тук се намират регистратура, аптека, охрана, лекарски кабинети, ехографски кабинет, заседателна зала и др.
- ▶ Тяло „Б“: Състои се от сутерен и два етажа. Тук са разположени аптека и канцеларии на администрация и др.
- ▶ Тяло „В“: Състои се от 3 етажа с лекарски кабинети на общо практикуващи лекари и стоматолози, сутерен I – кухня, сутерен II – скривалище.
- ▶ Тяло „Г“ Състои се от три етажа и сутерен. Тук се намират клинична лаборатория, сектор „образна диагностика“, сектор „физиотерапия и рехабилитация“ с водолечение към нея, лекарски кабинети, складови помещения и др.
- ▶ Тяло „Д“: Състои се от три етажа и сутерен. Изцяло е за лекарски кабинети.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна“

Технико-икономическа обосновка:

Модернизирането на материалната база ще се постигне чрез цялостен ремонт, обновяване, внедряване на мерки за енергийна ефективност и осъвременяване на медицинска апаратура, включващи:

- ▶ Мярка 1 - топлинно изолиране на външни стени, вкл. и надзид на студен скатен покрив и на сутерен над нивото на терена;
- ▶ Мярка 2 – подмяна на съществуваща дървена, алуминиева и PVC дограма с 5-камерна дограма с нискоемисионен стъклопакет; Подмяна на съществуващи врати с AL профил с прекъснат термомост със стъклопакет или интериорни врати;
- ▶ Мярка 3 –топлинно изолиране на тавански плочи с топлоизолационна система, армирана циментова замаска и полимерна хидроизолация на покриви;
- ▶ Мярка 4 - изграждане на котелна централа на водна-отоплителна инсталация; инсталиране на водогреен котел на течно гориво комплектован с горелка и табло за управление. Монтиране на високоефективни циркулационни помпи. Изолиране на тръбопроводите и монтиране на мембранен разширителен съд. Подмяна на цистерната за течно гориво;



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна“

Технико-икономическа обосновка:

- ▶ Мярка 5 - инсталиране на 3 бр. комбиниран бойлер за битова гореща вода за подов монтаж в котелното помещение;
- ▶ Мярка 6 - модернизиране на осветителната уредба с енергоефективни осветителни тела Led;
- ▶ Мярка 7 - обследване и подмяна на компрометирана водопроводна инсталация съгласно техн. паспорт на сградата;
- ▶ Мярка 8 - изграждане на фотоволтаична инсталация на покрива на съществуващите корпуси;
- ▶ Други съпътстващи мерки- изграждане на достъпна среда, ремонт на коридори, кабинети и санитарни помещения, изграждане на система за видеонаблюдение, изграждане на пожароизвестителна инсталация, изграждане на мълниезащитната и заземителна инсталация.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна“

Технико-икономическа обосновка:

Мерките за енергийна ефективност ще се изпълняват, съгласно извършено обследване за енергийна ефективност и валиден сертификат за енергийна характеристика. В резултат ще се достигне Клас "А" на сградата съгласно чл. 17, ал.3 от Наредба РД-02-20-03/09.11.22г., което допринася за пряко намаляване на крайното енергийно потребление и косвено за намаляване на емисиите на парникови газове.

- ▶ **Мярка 9 – Медицинска апаратура:** Ехографска система за фетална морфология 4 D, Електроенцефалограф / ЕЕГ/.

Специализираната ехографска система за фетална морфология 4 D - има приложение за изследване в акушерство и гинекология, коремни органи – урология и гастроентерология. При акушерство и гинекология се използва за:

- ▶ Верификация на фетална морфология;
- ▶ Детайлна структурна оценка на плода;



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна“

Технико-икономическа обосновка:

- ▶ Визуализация на ЦНС, ГИТ, УТС, УГС, ОДА и лицеви структури;
- ▶ Фатални биометрични изследвания;
- ▶ Анализ на плацента и пъпна връв;
- ▶ Повишава диагностичната точност за ранно откриване на все по-нарастващия брой лицеви, скелетни и органични аномалии на плода.
- ▶ **Електроенцефалограф (ЕЕГ)** - необходим за нуждите на два неврологични кабинета. Наличният апарат е морално и технологично остарял и следва да се поднови. На ЕЕГ изследване подлежат пациенти с остри и хронични заболявания и диспансеризирани пациенти в областта на неврологията – епилепсия. ЕЕГ изследването е задължително 2 пъти годишно при диспансеризираните 250 лица и наложително за около 120 лица с остри състояния, което изисква 620 бр. изследвания по НЗОК. Очаквани приходи за ЕЕГ изследване 10 510 евро.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна“

Очаквани срокове за реализация:

Срок: до 3 години

Социално-икономически анализ на очакваните резултати от осъществяването на проекта:

- ▶ Поддържане на високо качество и ефективност на цялостния процес в здравеопазването, в съответствие с целите на Община Варна за модернизиране и развитие на лечебните заведения.
- ▶ Ще се осигурят по-добри условия на работа и топлинен комфорт на около 1200 души, както и по – висока удовлетвореност на пациентите.
- ▶ Ще се постигнат икономии в годишното потребление на първична енергия минимум с 35% равняващо се на около 510 022 kWh/година.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна“

- ▶ Ще се увеличи пациентопотока и възможността за привличане на нови медицински специалисти и въвеждане на нови дейности, което ще доведе до повишаване на приходите от дейността.
- ▶ Закупуването на Специализираната ехографска система за фетална морфология 4 D ще доведе до увеличаване на приходите от медицинска дейност (очаква се значителен ръст на приходите – около 15 120 евро), сигурност на специалистите при поставяне на своевременна диагноза, опазване на детското и майчино здраве.
- ▶ С подновяването на апарата за ЕЕГ изследвания - Електроенцефалограф (ЕЕГ) ще запази възможността Диагностично-консултативен център 3 – Варна да обслужва качествено пациентите си, което ще елиминира риска от намаляване на пациентопотока и на приходите, поради морално остарелия съществуващ апарат.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 3 – Варна“

Стойност на проекта: до 4 747 362 евро

Източници на финансиране:

- Финансиране от Община Варна - дългово финансиране в размер до 4 698 572 евро - заем от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД/заем от финансови посредници, изпълняващи финансов инструмент „Фонд за градско развитие“/заем от друга финансова или кредитна институция. Заемът ще се използва за финансиране на капиталови разходи: СМР, авторски надзор, упражняване на строителен надзор и закупуване на оборудване и медицинска апаратура.
- Финансиране от „Диагностично-консултативен център 3 – Варна“ ЕООД в размер до 48 790 евро за такса за съгласуване и одобряване на проект за издаване на разрешително за строеж.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 4 Варна и закупуване на медицинска апаратура“

V. Проект „Основен ремонт на сутерен – 2, част от сутерен – 1, вътрешен двор, част от етаж 1 и промяна предназначение на част от сутерен – 1 и част от етаж 1 на „Диагностично-консултативен център 4 Варна“, находящ се в УПИ XVII-болница, кв. 682, 2 м.р., бул. "Цар Освободител" № 100, град Варна и закупуване на медицинска апаратура“

Предназначение: Модернизиране и оптимизиране на материалната база на Диагностично-консултативен център 4 Варна“ ЕООД, с което ще осигурят допълнителни кабинети и помещения в сградата и ще се подобри качеството на предлаганите медицински услуги. Повишаване конкурентоспособността на лечебното заведение и своевременно, качествено и достъпно медицинско обслужване чрез закупуване на медицинска апаратура.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 4 Варна и закупуване на медицинска апаратура“

Дейности/услуги, необходими за осъществяване на проекта:

- ▶ Изготвяне на инвестиционен проект - 80 000 евро;
- ▶ Съгласуване и одобряване на проект за издаване на разрешително за строеж – 18 550 евро;
- ▶ Извършване на СМР – 1 950 000 евро;
- ▶ Извършване на авторски надзор - 30 000 евро;
- ▶ Извършване на строителен надзор - 30 000 евро;
- ▶ Доставка на обзавеждане и оборудване – 40 000 евро;
- ▶ Изграждане на система за видеонаблюдение, изграждане на пожароизвестителна инсталация, СОТ и др. – 70 000 евро;
- ▶ Подмяна на асансьори (2 пътнически + 1 товарен) – 200 000 евро;
- ▶ Доставка на медицинска апаратура – 275 388 евро;
- ▶ Текущ ремонт на етаж 2 и 3 – 400 000 евро.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 4 Варна и закупуване на медицинска апаратура“

Цели на проекта:

Обща цел: Осигуряване на условия за равен достъп до качествено медицинско обслужване на пациентите.

Специфични цели:

- ▶ Модернизиране на материалната база на ДКЦ 4 с цел осигуряване на здравословни, безопасни и висококачествени условия на труд.
- ▶ Осигуряване на условия на благоприятна, здравословна и функционална среда за пациентите.
- ▶ Осигуряване на условия за равен достъп до качествена медицинска помощ и повишаване мотивацията за работа.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 4 Варна и закупуване на медицинска апаратура“

Технико-икономическа обосновка:

- ▶ Предвиденото обновяване на сградния фонд на лечебното заведение гарантира поддържане на високо качество и ефективност на цялостния процес, в съответствие с изискванията на европейските институции, както и на релевантните поднормативни актове.
- ▶ По проекта са предвидени интегрирани мерки за трайно подобряване на материалната база, които включват както изпълнение на ремонтни дейности в помещенията, в които се осъществява лечебна дейност така и коридорните пространства.
- ▶ Модернизирането на материалната база ще се постигне чрез цялостен ремонт, обновяване, внедряване на мерки за енергийна ефективност, включващи топлоизолация, подмяна на дограма, локални инсталации, отопление, вентилация и охлаждане на сградния фонд.
- ▶ Мерките за енергийна ефективност ще допълнят енергийна характеристика, която сградата ще има, а именно достигнат Клас "А".



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 4 Варна и закупуване на медицинска апаратура“

- ▶ Ще бъде предприета цялостна подмяна на асансьори (2 пътнически + 1 товарен). Броят на пациентите, преминаващи през двете лечебни заведения месечно, надхвърля 10 000, което допълнително обуславя необходимостта от своевременното обновяване на асансьорните системи.
- ▶ Предвиденото обновяване на медицинската апаратура гарантира поддържане на високо качество и ефективност на цялостния лечебен процес в съответствие на европейските изисквания.

Ще бъдат закупени следните апарати:

- ▶ Рентгенов апарат с U-рамо – 81 623 евро;
- ▶ Електроенцефалографски (ЕЕГ) апарат - 33 541 евро;
- ▶ Компютърен томограф (скенер) – 151 080 евро;
- ▶ Контрастен инжектор за скенер - 9 144 евро.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 4 Варна и закупуване на медицинска апаратура“

Очаквани срокове за реализация:

Срок: до 3 години

Социално-икономически анализ на очакваните резултати от осъществяването на проекта:

- ▶ Ще се осигурят по-добри условия на работа, топлинен комфорт в ДКЦ 4;
- ▶ Ще се създаде нова приобщаваща среда, както и необходимите условия за качествен лечебен процес и иновативни методи за изследване;
- ▶ В новите модерни пространства ще се използват различни режими за работа и почивка, както и съхранение на материали и документи;



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 4 Варна и закупуване на медицинска апаратура“

- ▶ Подобряването на работната среда ще повиши ефективността на персонала и качеството на предоставяните здравни услуги.
- ▶ Чрез внедряването на модерни и енергийно ефективни решения ще бъдат постигнати значителни икономии в годишното потребление на първична енергия, което ще намали разходите на лечебното заведение.
- ▶ Ще се осигурят по-добри условия на работа, със закупуването на новите модерни апарати и ще се подобри качеството на обслужване на пациентите.
- ▶ Ще се създадат условия за равен достъп до високоспециализирана медицинска помощ.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Основен ремонт на „Диагностично-консултативен център 4 Варна и закупуване на медицинска апаратура“

Стойност на проекта: до 3 093 938 евро

Източници на финансиране:

- Финансиране от Община Варна - дългово финансиране в размер до 2 675 388 евро - заем от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД/заем от финансови посредници, изпълняващи финансов инструмент „Фонд за градско развитие“/заем от друга финансова или кредитна институция.

Заемът ще се използва за финансиране на капиталови разходи: СМР, проектиране, авторски надзор, упражняване на строителен надзор и закупуване на оборудване и медицинска апаратура.

- Финансиране от „Диагностично-консултативен център 4 Варна“ ЕООД в размер до 418 550 евро, в т. ч. до 18 550 евро за такса за съгласуване и одобряване на проект за издаване на разрешително за строеж и до 400 000 евро за текущ ремонт на етаж 2 и 3.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Подобряване възможностите на Диагностично-консултативен център 1 „Света Клементина – Варна“ ЕООД за диагностика и лечение чрез закупуване на медицинска апаратура”

VI. Проект „Подобряване възможностите на Диагностично-консултативен център 1 „Света Клементина – Варна“ ЕООД за диагностика и лечение чрез закупуване на медицинска апаратура”

Предназначение: Повишаване качеството на предоставяната от ДКЦ 1 „Света Клементина – Варна“ ЕООД специализирана извънболнична медицинска помощ.

Цели на проекта:

- ▶ Подобряване качеството на медицинските услуги;
- ▶ Оптимизиране на диагностичните и лечебни процеси;
- ▶ Разширяване на обхвата от обслужваните пациенти.

ОБЩИНА ВАРНА



Проект „Подобряване възможностите на Диагностично-консултативен център 1 „Света Клементина – Варна“ ЕООД за диагностика и лечение чрез закупуване на медицинска апаратура“

Технико-икономическа обосновка:

Ще бъдат закупени следните апарати:

1. Комбинирана система за електроенцефалография (ЕЕГ) и електромиография (ЕМГ) – 29 890 евро:

Това е високотехнологичен мултифункционален диагностичен комплекс, който обединява изследването на централната и периферната нервна система в едно устройство. Използва се в неврологията, психиатрията, клиничната неврофизиология и интензивните отделения за запис на биоелектричната активност на главния мозък и мускулите, както и за регистриране на евокирани потенциали (ЕП).



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Подобряване възможностите на Диагностично-консултативен център 1 „Света Клементина – Варна“ ЕООД за диагностика и лечение чрез закупуване на медицинска апаратура”

Основни приложения и предимства:

- ▶ Интегрирана диагностика: Позволява превключване между ЕЕГ (за диагностика на епилепсия, нарушения на съня, енцефалопатии) и ЕМГ/ЕП (за изследване на периферни нерви, радикулопатии, миопатии и невромускулни трансмисии).
- ▶ Спестяване на пространство и разходи: Вместо две отделни устройства, се използва една споделена работна станция с общ софтуер за управление на базата данни от пациенти.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Подобряване възможностите на Диагностично-консултативен център 1 „Света Клементина – Варна“ ЕООД за диагностика и лечение чрез закупуване на медицинска апаратура“

2. Апарат за транскраниална магнитна стимулация, включително възможност за периферна магнитна стимулация (TMS / rTMS): Това е неинвазивен медицински метод, който използва магнитни полета за стимулиране или потискане на определени зони в мозъчната кора. Апаратът генерира кратки магнитни импулси през специална бобина (койл), поставена върху главата, които индуцират слаби електрически токове в мозъка. – 48 469 евро

Основни приложения:

- ▶ Психиатрия: Депресия, тревожни разстройства, безсъние, бърнаут, обсесивно-компулсивно разстройство (ОКР), аутизъм.
- ▶ Неврология: Възстановяване след исхемичен инсулт, мигрена, тинитус (шум в ушите), невропатна болка, зависимости, болест на Паркинсон и Алцхаймер.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Подобряване възможностите на Диагностично-консултативен център 1 „Света Клементина – Варна“ ЕООД за диагностика и лечение чрез закупуване на медицинска апаратура”

3. Ултразвукова диагностична система /екограф - премиум клас диагностичен ехограф от висок клас (Shared Service), проектиран за мултидисциплинарна употреба, включително кардиология, акушерство и гинекология, коремни органи, съдова диагностика и мускулно-скелетна система - 69 216 евро

Очаквани срокове за реализация:

Срок: до 3 години



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Подобряване възможностите на Диагностично-консултативен център 1 „Света Клементина – Варна“ ЕООД за диагностика и лечение чрез закупуване на медицинска апаратура”

Социално-икономически анализ на очакваните резултати от осъществяването на проекта:

Обновяването на медицинската апаратура доведе до:

- ▶ Повишаване точността на диагностиката: Намаляване на медицинските грешки чрез по-детайлни изображения.
- ▶ Скъсяване на времето за диагностициране: По-бързо получаване на резултати, което е критично за спешни състояния.
- ▶ Повишаване на капацитета: Възможност за обслужване на по-голям контингент от пациенти.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Подобряване възможностите на Диагностично-консултативен център 1 „Света Клементина – Варна“ ЕООД за диагностика и лечение чрез закупуване на медицинска апаратура“

- ▶ Намаляване на разходите за поддръжка: Подмяна на амортизирана и стара техника с нова, която изисква по-малко средства за ремонт.
- ▶ Енергийна ефективност: Модерната апаратура консумира по-малко енергия и ресурси.
- ▶ Повишаване на доверието: Модерната среда повишава сигурността и удовлетвореността на пациентите.
- ▶ Задържане и привличане на специалисти: Лекарите и медицинските технолози предпочитат да работят с високотехнологична апаратура, което подпомага професионалното им развитие.



ОБЩИНА ВАРНА

Проект „Подобряване възможностите на Диагностично-консултативен център 1 „Света Клементина – Варна“ ЕООД за диагностика и лечение чрез закупуване на медицинска апаратура“

Стойност на проекта: до 147 575 евро

Източници на финансиране:

- Финансиране от Община Варна - дългово финансиране в размер до 147 575 евро - заем от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД/заем от финансови посредници, изпълняващи финансов инструмент „Фонд за градско развитие“/заем от друга финансова или кредитна институция.

Заемът ще се използва за финансиране на капиталови разходи: закупуване на медицинска апаратура.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Магнолия“ от бул. „Акад. А. Сахаров“ до ул. „Г. Сотиров“, гр. Варна – Етап I

VII. Проект „Основен ремонт на ул. „Магнолия“ от бул. „Акад. А. Сахаров“ до ул. „Г. Сотиров“, гр. Варна – Етап I, включващ: ЕТАП 1 - Изместване на ТП 31 Варна и прилежащите мрежи средно и ниско напрежение. ЕТАП 2 - Реконструкция на ВиК мрежи“.

Предназначение: Подобряване на инфраструктурата и експлоатационните характеристики на инженерните мрежи, осигуряване и създаване на условия за продължаване на процедурите за строителство на нова сграда на Математическа гимназия „Д-р Петър Берон“.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Магнолия“ от бул. „Акад. А. Сахаров“ до ул. „Г. Сотиров“, гр. Варна – Етап I

За обекта има разработен инвестиционен проект, който предвижда реконструкция на съоръжения на техническата инфраструктура разположени в имот с ид. 10135.3513.2074 по КК и КР на град Варна.

Проекта включва изместване на трафопост и реконструкция на прилежащите кабелни мрежи средно и ниско напрежение. Предвижда се и реконструкция и изместване на съществуващите водопроводи в имота съгласно одобрените схеми към подробния устройствен план. Мрежите се изместват по западната граница на имотите.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Магнолия“ от бул. „Акад. А. Сахаров“ до ул. „Г. Сотиров“, гр. Варна – Етап I

Във финансирането на проекта ще се включат и следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Извършване на строително-монтажни работи;
- Извършване на надзор по време на строителството, технически паспорт и окончателен доклад;
- Извършване на авторски надзор по време на строителството.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Магнолия“ от бул. „Акад. А. Сахаров“ до ул. „Г. Сотиров“, гр. Варна – Етап I

Цели на проекта:

- Подобряване на инфраструктурата и експлоатационните характеристики на мрежите на техническата инфраструктура;
- Осигуряване на условия за продължаване на процедурите за строителство на нова сграда на Математическа гимназия „Д-р Петър Берон“.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Магнолия“ от бул. „Акад. А. Сахаров“ до ул. „Г. Сотиров“, гр. Варна – Етап I

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна;
- Дейностите по проекта са насочени към цялостно рехабилитиране на мрежите на техническата инфраструктура и повишаване на експлоатационните им характеристики.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Магнолия“ от бул. „Акад. А. Сахаров“ до ул. „Г. Сотиров“, гр. Варна – Етап I

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Модернизиране и подобряване на мрежите на техническата инфраструктура;
- Подобряване на качеството на предоставяните услуги на населението, намаление и икономии от разходите по поддръжката през следващите години;
- Повишаване на инвестиционната атрактивност и подпомагане балансираното икономическо развитие на града и региона.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Магнолия“ от бул. „Акад. А. Сахаров“ до ул. „Г. Сотиров“, гр. Варна – Етап I

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Основен ремонт на ул. „Магнолия“ от бул. „Акад. А. Сахаров“ до ул. „Г. Сотиров“, гр. Варна – Етап I, включващ: ЕТАП 1 - Изместване на ТП 31 Варна и прилежащите мрежи средно и ниско напрежение. ЕТАП 2 - Реконструкция на ВиК мрежи“ е до 1 209 203 евро, в това число собствени средства осигурени от бюджета на Община Варна в размер до 9 203 евро.

За реализацията на проект „Основен ремонт на ул. „Магнолия“ от бул. „Акад. А. Сахаров“ до ул. „Г. Сотиров“, гр. Варна – Етап I, включващ: ЕТАП 1 - Изместване на ТП 31 Варна и прилежащите мрежи средно и ниско напрежение. ЕТАП 2 - Реконструкция на ВиК мрежи“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 1 200 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“

VIII. Проект „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“, по плана на ЗПЗ, гр. Варна“.

Предназначение: Изработване на инвестиционен проект за модернизиране на инфраструктурата в гр. Варна чрез изграждане на пътен възел, за разминаване на различни нива за облекчаване на трафика и минимизиране на задръстванията по основните пътни артерии в града.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“

Кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“ е при входа на града, с идващ поток от магистрален габарит, включително тежкотоварно движение насочено към динамично развиващата се промишлена зона.

То следва да се разпредели по главните носители на трафика, като има и голяма част преминаващи транзитно, търсещи кореспонденции център, море, комплекси.

Към настоящия момент кръстовището е изпълнено на едно ниво, като регулирането е осъществено чрез светлинна уредба.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“

С реконструкцията на кръстовището и изграждането на пътен възел, за разминаване на различни нива, ще се постигне неприкосновеност на директното/транзитното преминаване на автомобилните потоци.

Функционалното обслужване на прилежащата територия ще се осъществява чрез връзките за вливане и отливane от главното направление.

По този начин ще се даде и приоритет на обществения транспорт, като ще се повиши бързината и качеството на превозите, услугите като цяло.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“

Във финансирането на проекта ще се включат следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на идеен инвестиционен проект.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“

Цели на проекта:

- Изготвяне на инвестиционен проект за модернизиране на инфраструктурата в гр. Варна чрез изграждане на пътен възел, за разминаване на различни нива за облекчаване на трафика и минимизиране на задръстванията по основните пътни артерии в града;
- Непрекъснатост на автомобилния поток, повишаване бързината и качеството на услугите в града, осигуряване приоритет на обществения транспорт;



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“

- Проектиране на една качествена и устойчива във времето градска среда, чрез подобряване на мобилността в община Варна;
- Намаляване на вредните емисии и шума, чувствително облекчен трафик, подобряване и повишаване безопасността на участниците в движението.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна, като реализацията му кореспондира с Общия устройствен план на Община Варна и прогнозата за развитие на територията на града;
- Наличието на инвестиционен проект води до намаляване на сроковете при кандидатстване за финансиране;
- Осигуряване на рамка за бъдеща инвестиция в градската инфраструктура на Община Варна чрез наличие на проектно решение.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Изготвен проект за модернизиране и подобряване на градската среда;
- Готовност за кандидатстване пред финансиращи институции чрез инвестиционен проект за изграждането на инфраструктурен обект.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“, по плана на ЗПЗ, гр. Варна“ е до 360 000 евро.

За реализацията на проект „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Република“, по плана на ЗПЗ, гр. Варна“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 360 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Христо Смирненски“

IX. Проект „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Христо Смирненски“, по плана на р-н Младост, гр. Варна“.

Предназначение: Изработване на инвестиционен проект за модернизиране на инфраструктурата в гр. Варна чрез изграждане на пътен възел, за разминаване на различни нива за облекчаване на трафика и минимизиране на задръстванията по основните пътни артерии в града.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Христо Смирненски“

Кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ с бул. „Христо Смирненски“ се явява конфликтна точка по трасето изток-запад, вход-изход от града, като същевременно това е ключово кръстовище и за обслужването на южните територии на града.

Преминаващите през кръстовището трасета на товарното движение, изключително много ограничават пропускателната му способност. Към настоящия момент кръстовището е изпълнено на едно ниво, като регулирането е осъществено чрез светлинна уредба.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Христо Смирненски“

С реконструкцията на кръстовището и изграждането на пътен възел, за разминаване на различни нива, ще се постигне неприкосновеност на директното/транзитното преминаване на автомобилните потоци.

Функционалното обслужване на прилежащата територия ще се осъществява чрез връзките за вливане и отливane от главното направление.

По този начин ще се даде и приоритет на обществения транспорт, като ще се повиши бързината и качеството на превозите, услугите като цяло.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Христо Смирненски“

Във финансирането на проекта ще се включат следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на идеен инвестиционен проект.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Христо Смирненски“

Цели на проекта:

- Изготвяне на инвестиционен проект за модернизиране на инфраструктурата в гр. Варна чрез изграждане на пътен възел, за разминаване на различни нива за облекчаване на трафика и минимизиране на задръстванията по основните пътни артерии в града;
- Непрекъснатост на автомобилния поток, повишаване бързината и качеството на услугите в града, осигуряване приоритет на обществения транспорт;



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Христо Смирненски“

- Проектиране на една качествена и устойчива във времето градска среда, чрез подобряване на мобилността в община Варна;
- Намаляване на вредните емисии и шума, чувствително облекчен трафик, подобряване и повишаване безопасността на участниците в движението.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Христо Смирненски“

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна, като реализацията му кореспондира с Общия устройствен план на Община Варна и прогнозата за развитие на територията на града;
- Наличието на инвестиционен проект води до намаляване на сроковете при кандидатстване за финансиране;
- Осигуряване на рамка за бъдеща инвестиция в градската инфраструктура на Община Варна чрез наличие на проектно решение.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Христо Смирненски“

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Изготвен проект за модернизиране и подобряване на градската среда;
- Готовност за кандидатстване пред финансиращи институции чрез инвестиционен проект за изграждането на инфраструктурен обект.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Христо Смирненски“

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Христо Смирненски“, по плана на р-н Младост, гр. Варна“ е до 360 000 евро.

За реализацията на проект „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Владислав Варненчик“ и бул. „Христо Смирненски“, по плана на р-н Младост, гр. Варна“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 360 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Сливница“ и бул. „Христо Смирненски“

Х. Проект „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Сливница“ и бул. „Христо Смирненски“, по плана на р-н Младост, гр. Варна“.

Предназначение: Изработване на инвестиционен проект за модернизиране на инфраструктурата в гр. Варна чрез изграждане на пътен възел, за разминаване на различни нива за облекчаване на трафика и минимизиране на задръстванията по основните пътни артерии в града.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Сливница“ и бул. „Христо Смирненски“

Кръстовището на бул. „Сливница“ с бул. „Христо Смирненски“ се явява конфликтна точка по трасето изток-запад, вход-изход от града, като същевременно това е ключово кръстовище и за обслужването на южните територии на града.

Преминаващите през кръстовището трасета на товарното движение, изключително много ограничават пропускателната му способност. Към настоящия момент кръстовището е изпълнено на едно ниво, като регулирането е осъществено чрез светлинна уредба.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Сливница“ и бул. „Христо Смирненски“

С реконструкцията на кръстовището и изграждането на пътен възел, за разминаване на различни нива, ще се постигне неприкосновеност на директното/транзитното преминаване на автомобилните потоци.

Функционалното обслужване на прилежащата територия ще се осъществява чрез връзките за вливане и отливane от главното направление.

По този начин ще се даде и приоритет на обществения транспорт, като ще се повиши бързината и качеството на превозите, услугите като цяло.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Сливница“ и бул. „Христо Смирненски“

Във финансирането на проекта ще се включат следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на идеен инвестиционен проект.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Сливница“ и бул. „Христо Смирненски“

Цели на проекта:

- Изготвяне на инвестиционен проект за модернизиране на инфраструктурата в гр. Варна чрез изграждане на пътен възел, за разминаване на различни нива за облекчаване на трафика и минимизиране на задръстванията по основните пътни артерии в града;
- Непрекъснатост на автомобилния поток, повишаване бързината и качеството на услугите в града, осигуряване приоритет на обществения транспорт;



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Сливница“ и бул. „Христо Смирненски“

- Проектиране на една качествена и устойчива във времето градска среда, чрез подобряване на мобилността в община Варна;
- Намаляване на вредните емисии и шума, чувствително облекчен трафик, подобряване и повишаване безопасността на участниците в движението.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Сливница“ и бул. „Христо Смирненски“

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна, като реализацията му кореспондира с Общия устройствен план на Община Варна и прогнозата за развитие на територията на града;
- Наличието на инвестиционен проект води до намаляване на сроковете при кандидатстване за финансиране;
- Осигуряване на рамка за бъдеща инвестиция в градската инфраструктура на Община Варна чрез наличие на проектно решение.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Сливница“ и бул. „Христо Смирненски“

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Изготвен проект за модернизиране и подобряване на градската среда;
- Готовност за кандидатстване пред финансиращи институции чрез инвестиционен проект за изграждането на инфраструктурен обект.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Сливница“ и бул. „Христо Смирненски“

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Сливница“ и бул. „Христо Смирненски“, по плана на р-н Младост, гр. Варна“ е до 360 000 евро.

За реализацията на проект „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за разминаване на нива на кръстовището на бул. „Сливница“ и бул. „Христо Смирненски“, по плана на р-н Младост, гр. Варна“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 360 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за преминаване от бул. „Княз Борис I“ до Крайбрежна алея

XI. Проект „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за преминаване от бул. „Княз Борис I“ до Крайбрежна алея, по плана на Приморски парк, гр. Варна“.

Предназначение: Изработване на инвестиционен проект за модернизиране на инфраструктурата в гр. Варна чрез изграждане на транспортно съоръжение за преминаване и осигуряване на бърз и безопасен достъп до крайбрежната алея на град Варна.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за преминаване от бул. „Княз Борис I“ до Крайбрежна алея

Връзката от бул. "Княз Борис I" до Крайбрежна алея е залегнала в Общия устройствен план на гр. Варна. Тя следва трасето на алеята покрай Зоологическата градина, като преминава подземно до връзката с крайбрежната алея.

С проекта се изпълнява залегналата в ОУП стратегия за изграждане на система от активни обществени градски пространства. Така се създава ясна връзка на главния градски център с развиващата се крайбрежна зона.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за преминаване от бул. „Княз Борис I“ до Крайбрежна алея

Във финансирането на проекта ще се включат следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на идеен инвестиционен проект.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за преминаване от бул. „Княз Борис I“ до Крайбрежна алея

Цели на проекта:

- Изготвяне на инвестиционен проект за модернизиране на инфраструктурата в една от туристическите зони на гр. Варна;
- Проектиране на една качествена и устойчива във времето градска среда, за подобряване на достъпността и мобилността в зона за туризъм, рекреация и отдих.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за преминаване от бул. „Княз Борис I“ до Крайбрежна алея

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и туристическата среда на град Варна, която кореспондира с Общия устройствен план на Община Варна;
- Наличието на инвестиционен проект води до намаляване на сроковете при кандидатстване за финансиране;
- Осигуряване на рамка за бъдеща инвестиция в градската инфраструктура на Община Варна чрез наличие на проектно решение за подобряване на достъпа до туристически услуги.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за преминаване от бул. „Княз Борис I“ до Крайбрежна алея

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Изготвен проект за модернизиране и подобряване на градската среда;
- Готовност за кандидатстване пред финансиращи институции чрез инвестиционен проект за изграждането на инфраструктурен обект.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за преминаване от бул. „Княз Борис I“ до Крайбрежна алея

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за преминаване от бул. „Княз Борис I“ до Крайбрежна алея, по плана на Приморски парк, гр. Варна“ е до 540 000 евро.

За реализацията на проект „Изготвяне на идеен проект за транспортно съоръжение за преминаване от бул. „Княз Борис I“ до Крайбрежна алея, по плана на Приморски парк, гр. Варна“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 540 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за интелигентна система за контрол и управление на трафика през Аспарухов мост

XII. Проект „Изготвяне на идеен проект за интелигентна система за контрол и управление на трафика през Аспарухов мост, гр. Варна“.

Предназначение: Изработване на инвестиционен проект за оптимизация на трафика през Аспарухов мост, повишаване на безопасността и намаляване на вредното въздействие на транспорта.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за интелигентна система за контрол и управление на трафика през Аспарухов мост

Аспаруховият мост е единствената сухопътна връзка към южните части на града, основна част от републикански път I-9 и връзка към АМ „Черно море“.

Всяко блокиране води до незабавен транспортен колапс, а верижните катастрофи блокират съоръжението за часове.

Системата за контрол и управление на трафика ще даде възможност за автоматично наблюдение, засичане на средна скорост и анализ на трафика, бързо реагиране при настъпване на ПТП и пренасочване на движението, осигуряване на коридор за автомобилите със специален режим на движение.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за интелигентна система за контрол и управление на трафика през Аспарухов мост

Във финансирането на проекта ще се включат следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на идеен инвестиционен проект.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за интелигентна система за контрол и управление на трафика през Аспарухов мост

Цели на проекта:

- Изготвяне на инвестиционен проект за оптимизация на трафика през Аспарухов мост, повишаване на безопасността и намаляване на вредното въздействие на транспорта;
- Управление, автоматично наблюдение и анализ на трафика, засичане на средна скорост, бързо реагиране при настъпване на инциденти;
- Осигуряване на коридор за автомобилите със специален режим на движение.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за интелигентна система за контрол и управление на трафика през Аспарухов мост

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна;
- Наличието на инвестиционен проект води до намаляване на сроковете при кандидатстване за финансиране;
- Осигуряване на рамка за бъдеща инвестиция в градската инфраструктура на Община Варна чрез наличие на проектно решение.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за интелигентна система за контрол и управление на трафика през Аспарухов мост

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Изготвен проект за оптимизация на трафика и повишаване на пътната безопасност;
- Готовност за кандидатстване пред финансиращи институции чрез инвестиционен проект.



ОБЩИНА ВАРНА

Изготвяне на идеен проект за интелигентна система за контрол и управление на трафика през Аспарухов мост

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Изготвяне на идеен проект за интелигентна система за контрол и управление на трафика през Аспарухов мост, гр. Варна“ е до 240 000 евро.

За реализацията на проект „Изготвяне на идеен проект за интелигентна система за контрол и управление на трафика през Аспарухов мост, гр. Варна“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 240 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на площадки за игра на открито в
"Аспарухов парк"

XIII. Проект „Изграждане на площадки за игра на открито (детска и спортна) в УПИ IV "Детски свят" (ПИ с ид. 10135.5506.1022 по КК и КР на гр. Варна), по плана на "Аспарухов парк", гр. Варна”.

Предназначение: Повишаване качеството на жизнената среда, създаване на безопасна, разнообразна, функционална и естетически издържана среда за игра, отдих и спорт на деца и младежи.



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на площадки за игра на открито в "Аспарухов парк"

Проекта ще предвижда изграждане на детска и спортна площадка в "Аспарухов парк" в имот с ид. 10135.5506.1022 по КК и КР на гр. Варна.

Ще бъдат обособени нови функционални зони, които ще осигуряват възможности за отдих, спорт и оползотворяване на свободното време на подрастващото население.

Проекта ще е съобразен с наличната дървесна растителност в Аспарухов парк, като целта ще бъде максималното ѝ запазване и обогатяване.



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на площадки за игра на открито в "Аспарухов парк"

Във финансирането на проекта ще се включат следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на инвестиционен проект;
- Изготвяне на комплексен доклад за оценка за съответствие на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите;
- Извършване на строително-монтажни работи;
- Извършване на надзор по време на строителството, технически паспорт и окончателен доклад;
- Извършване на авторски надзор по време на строителството;
- Сертифициране на площадките съгласно действащото законодателство.



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на площадки за игра на открито в
"Аспарухов парк"

Цели на проекта:

- Основната цел на проекта е повишаване качеството на живот;
- Създаване на нови функционални зони, осигуряващи възможности за отдих, спорт и оползотворяване на свободното време;
- Осигуряване на достъпна архитектурна среда и повишаване на възможностите за социално включване.



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на площадки за игра на открито в
"Аспарухов парк"

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна;
- Дейностите по проекта са насочени към реконструкция и естетизация на парковото пространство. Реализирането им ще допринесе за повишаване качеството на живот и развитието на района;
- Проектът е ориентиран към задоволяване нуждите и потребностите на населението и гостите на града.



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на площадки за игра на открито в
"Аспарухов парк"

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Модернизиране и подобряване на градската среда и парковото пространство;
- Създаване на пространства за социализация на населението на района.



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на площадки за игра на открито в "Аспарухов парк"

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Изграждане на площадки за игра на открито (детска и спортна) в УПИ IV "Детски свят" (ПИ с ид. 10135.5506.1022 по КК и КР на гр. Варна), по плана на "Аспарухов парк", гр. Варна" е до 312 000 евро.

За реализацията на проект „Изграждане на площадки за игра на открито (детска и спортна) в УПИ IV "Детски свят" (ПИ с ид. 10135.5506.1022 по КК и КР на гр. Варна), по плана на "Аспарухов парк", гр. Варна", Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 312 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на паркова зона в район "Вл. Варненчик"

XIV. Проект „Изграждане на паркова зона, ведно със спортна, детска и фитнес площадки в УПИ I-за озеленяване, кв. 3 (ПИ с ид. 10135.4024.71 по КК и КР на гр. Варна), по плана на Зона за обществено обслужване "Вл. Варненчик", м-ст "Боклук тарла", гр. Варна”.

Предназначение: Повишаване качеството на жизнената среда, чрез създаване на нови озеленени площи в градската среда за отдих, рекреация, игри и спорт на открито.



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на паркова зона в район "Вл.
Варненчик"

Проекта ще предвижда изграждане на изцяло ново парково пространство, включващо алейна мрежа, енергоефективно парково осветление, детска и спортна площадки и фитнес на открито.

Ще бъдат обособени нови функционални зони, които ще осигуряват възможности за разходка и отдих, спорт и оползотворяване на свободното време на подрастващото население и жителите на района.



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на паркова зона в район "Вл. Варненчик"

Във финансирането на проекта ще се включат следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на инвестиционен проект;
- Изготвяне на комплексен доклад за оценка за съответствие на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите;
- Извършване на строително-монтажни работи;
- Извършване на надзор по време на строителството, технически паспорт и окончателен доклад;
- Извършване на авторски надзор по време на строителството;
- Сертифициране на площадките съгласно действащото законодателство.



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на паркова зона в район "Вл. Варненчик"

Цели на проекта:

- Основната цел на проекта е повишаване качеството на живот социалното включване и екологичната среда, посредством изграждане на нови паркови пространства;
- Създаване на нови функционални зони, осигуряващи възможности за отдих, спорт и оползотворяване на свободното време;
- Осигуряване на достъпна архитектурна среда и повишаване на възможностите за социално включване;



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на паркова зона в район "Вл. Варненчик"

- Подобряване на екологичните характеристики на територията чрез обособяване на нови зелени площи;
- Повишаване на инвестиционната атрактивност и подпомагане балансираното икономическо развитие на града и региона.



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на паркова зона в район "Вл. Варненчик"

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна;
- Дейностите по проекта са насочени към естетизация на градските пространства. Реализирането им ще допринесе за повишаване качеството на живот и развитието на района;
- Проектът е ориентиран към задоволяване нуждите и потребностите на населението и гостите на града;
- Резултатите от изпълнението му ще спомогнат и за повишаване на инвестиционната атрактивност на района.



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на паркова зона в район "Вл.
Варненчик"

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Модернизиране и подобряване на градската среда, чрез създаване на нови паркови пространства;
- Екологичен ефект чрез създаване на нови зелени пространства;
- Създаване на пространства за отдих, спорт и социализация на населението на района.



ОБЩИНА ВАРНА

Изграждане на паркова зона в район "Вл. Варненчик"

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Изграждане на паркова зона, ведно със спортна, детска и фитнес площадки в УПИ I-за озеленяване, кв. 3 (ПИ с ид. 10135.4024.71 по КК и КР на гр. Варна), по плана на Зона за обществено обслужване "Вл. Варненчик", м-ст "Боклук тарла", гр. Варна" е до 600 000 евро.

За реализацията на проект „Изграждане на паркова зона, ведно със спортна, детска и фитнес площадки в УПИ I-за озеленяване, кв. 3 (ПИ с ид. 10135.4024.71 по КК и КР на гр. Варна), по плана на Зона за обществено обслужване "Вл. Варненчик", м-ст "Боклук тарла", гр. Варна", Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 600 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Благоустрояване на междублокови пространства в
ж. к. "Възраждане" I-ви м. р.

XV. Проект „Благоустрояване на ж. к. "Възраждане" I-ви м. р., включващо естетизация и модернизация на пространствата между бул. "Янош Хуняди", бл. 1, южно от бл. 2, източно от бл. 3, ул. "Майка Тереза", южно от бл. 26, ул. "Ана Феликсова", ул. "Петър Алипиев", улицата западно от бл. 17, локалното платно на бул. "Трети март" и бул. "Янош Хуняди" в т.ч. парк в ПИ 101135.3511.105 по КК и КР на гр. Варна по плана I-ви м. р. на ж. к. "Възраждане", гр. Варна".

Предназначение: Повишаване качеството на живот, социалното включване и екологичната среда, посредством реализиране на обекти по благоустрояване в градската среда. Подобряване на инфраструктурата в междублоковите пространства, както и експлоатационните характеристики на улици/участъци от улична мрежа, създаване на достъпна, комфортна и безопасна среда за гражданите и гостите на Община Варна.



ОБЩИНА ВАРНА

Благоустрояване на междублокови пространства в
ж. к. "Възраждане" I-ви м. р.

Проекта предвижда благоустрояване на междублоковите пространства – рехабилитация и ново изграждане на вътрешно кварталната улична/алейна мрежа, паркова мебел и градско обзавеждане, озеленяване, детски, спортни и фитнес площадки, обособяване на зони за отдих и рекреация. Изграждане на енергоспестяващо улично осветление и осигуряване на достъпна среда.

Обособяване на ново парково пространство в ПИ
101135.3511.105 по КК и КР на гр. Варна.



ОБЩИНА ВАРНА

Благоустрояване на междублокови пространства в
ж. к. "Възраждане" I-ви м. р.

Във финансирането на проекта ще се включат следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на комплексен доклад за оценка за съответствие на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите;
- Извършване на строително-монтажни работи;
- Извършване на надзор по време на строителството, технически паспорт и окончателен доклад;
- Извършване на авторски надзор по време на строителството;
- Сертифициране на площадките съгласно действащото законодателство.



ОБЩИНА ВАРНА

Благоустрояване на междублокови пространства в
ж. к. "Възраждане" I-ви м. р.

Цели на проекта:

- Основната цел на проекта е повишаване качеството на живот, социалното включване и екологичната среда в обхвата на проекта;
- Създаване на нови функционални зони, осигуряващи възможности за отдих, спорт и оползотворяване на свободното време;
- Осигуряване на достъпна архитектурна среда и повишаване на възможностите за социално включване;



ОБЩИНА ВАРНА

Благоустрояване на междублокови пространства в
ж. к. "Възраждане" I-ви м. р.

- Подобряване на екологичните характеристики на територията чрез възстановяване и облагородяване на зелените площи;
- Повишаване на инвестиционната атрактивност и подпомагане балансираното икономическо развитие на града и региона.



ОБЩИНА ВАРНА

Благоустрояване на междублокови пространства в
ж. к. "Възраждане" I-ви м. р.

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна;
- Дейностите по проекта са насочени към реконструкция и естетизация на градските пространства. Реализирането им ще допринесе за повишаване качеството на живот и развитието на района;
- Проектът е ориентиран към задоволяване нуждите и потребностите на населението и гостите на града;
- Резултатите от изпълнението му ще спомогнат и за повишаване на инвестиционната атрактивност на района.



ОБЩИНА ВАРНА

Благоустрояване на междублокови пространства в
ж. к. "Възраждане" I-ви м. р.

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Модернизиране и подобряване на градската среда;
- Екологичен ефект чрез редуциране на праховите частици и отделените вредни газове в атмосферата;
- Придобиване на добър естетически вид на незастроените площи в обхвата на проекта;
- Създаване на пространства за отдих, спорт и социализация на населението на района.



ОБЩИНА ВАРНА

Благоустрояване на междублокови пространства в
ж. к. "Възраждане" I-ви м. р.

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Благоустрояване на ж. к. "Възраждане" I-ви м. р., включващо естетизация и модернизация на пространствата между бул. "Янош Хуняди", бл. 1, южно от бл. 2, източно от бл. 3, ул. "Майка Тереза", южно от бл. 26, ул. "Ана Феликсова", ул. "Петър Алипиев", улицата западно от бл. 17, локалното платно на бул. "Трети март" и бул. "Янош Хуняди" в т.ч. парк в ПИ 101135.3511.105 по КК и КР на гр. Варна по плана I-ви м. р. на ж. к. "Възраждане", гр. Варна" е до 2 500 000 евро, в това число собствени средства осигурени от бюджета на Община Варна в размер до 138 607 евро.



ОБЩИНА ВАРНА

Благоустрояване на междублокови пространства в
ж. к. "Възраждане" I-ви м. р.

За реализацията на проект „Благоустрояване на ж. к. "Възраждане" I-ви м. р., включващо естетизация и модернизация на пространствата между бул. "Янош Хунияди", бл. 1, южно от бл. 2, източно от бл. 3, ул. "Майка Тереза", южно от бл. 26, ул. "Ана Феликсова", ул. "Петър Алипиев", улицата западно от бл. 17, локалното платно на бул. "Трети март" и бул. "Янош Хунияди" в т.ч. парк в ПИ 101135.3511.105 по КК и КР на гр. Варна по плана I-ви м. р. на ж. к. "Възраждане", гр. Варна", Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 2 361 393 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Създаване на устойчива градска среда чрез подобряване на експлоатационните характеристики на пешеходна инфраструктура

XVI. Проект „Създаване на устойчива градска среда чрез подобряване на експлоатационните характеристики на пешеходна инфраструктура и осигуряване на достъпна среда на територията на гр. Варна“.

Предназначение: Повишаване качеството на живот, социалното включване и екологичната среда, подобряване на експлоатационните характеристики на пешеходната инфраструктура, създаване на достъпна, комфортна и безопасна среда за гражданите и гостите на Община Варна.



ОБЩИНА ВАРНА

Създаване на устойчива градска среда чрез подобряване на експлоатационните характеристики на пешеходна инфраструктура

Проекта предвижда ремонт и изграждане на тротоарни настилки, подмяна на бордюри, постигане на напречен наклон, достъпна среда, оформяне на подходи към имоти с понижаване на бордюри.

Оформяне на клоцове и пространства около съществуващи дървета и засаждане на нови, оформяне на джобове за сметосъбиращите контейнери или подземни контейнери при техническа възможност.

Улично осветление – изграждане на ново енергоефективно осветление и/или подмяна на амортизирани елементи на съществуващото.



ОБЩИНА ВАРНА

Създаване на устойчива градска среда чрез подобряване на експлоатационните характеристики на пешеходна инфраструктура

Във финансирането на проекта ще се включат и следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на инвестиционен проект;
- Изготвяне на комплексен доклад за оценка за съответствие на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите;
- Извършване на строително-монтажни работи;
- Извършване на надзор по време на строителството, технически паспорт и окончателен доклад;
- Извършване на авторски надзор по време на строителството.



ОБЩИНА ВАРНА

Създаване на устойчива градска среда чрез подобряване на експлоатационните характеристики на пешеходна инфраструктура

Цели на проекта:

- Осигуряване на достъпна архитектурна среда и повишаване на възможностите за социално включване;
- Цялостно подобряване на пешеходната свързаност и на инфраструктурата и удължаване на експлоатационния ѝ срок;
- В дългосрочен план ще бъде решен облика на градската среда в габарита на уличното пространство;
- Повишаване на инвестиционната атрактивност и подпомагане балансираното икономическо развитие на града и региона.



ОБЩИНА ВАРНА

Създаване на устойчива градска среда чрез подобряване на експлоатационните характеристики на пешеходна инфраструктура

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна;
- Дейностите по проекта са насочени към цялостно рехабилитиране на пешеходната мрежа в услуга на социалната, икономическата и техническата инфраструктура;
- Реализирането му ще допринесе за повишаване качеството на живот, осигуряване на достъп до основни услуги на населението, подобряване на екологичната среда;



ОБЩИНА ВАРНА

Създаване на устойчива градска среда чрез подобряване на експлоатационните характеристики на пешеходна инфраструктура

- Проектът е ориентиран към задоволяване нуждите и потребностите на целевите групи - населението на Община Варна и областта, както и на посетителите, гостите и туристите в региона;
- Резултатите от изпълнението му ще спомогнат и за повишаване на инвестиционната атрактивност и подпомагане балансираното икономическо развитие на града и региона и ще имат благоприятен социален ефект.



ОБЩИНА ВАРНА

Създаване на устойчива градска среда чрез подобряване на експлоатационните характеристики на пешеходна инфраструктура

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Модернизиране и подобряване на градската среда;
- Рехабилитацията/основния ремонт ще доведе до съществено намаление и икономии от разходите по поддръжката през следващите години;
- С реализацията на дейностите, ще се осигури по-добра достъпност за хора с увреждания и родители с детски колички, ще се подобрят условията за движение, ще се повиши безопасността и сигурността на пешеходците.



ОБЩИНА ВАРНА

Създаване на устойчива градска среда чрез подобряване на експлоатационните характеристики на пешеходна инфраструктура

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Създаване на устойчива градска среда чрез подобряване на експлоатационните характеристики на пешеходна инфраструктура и осигуряване на достъпна среда на територията на гр. Варна“ е до 2 400 000 евро.

За реализацията на проект „Създаване на устойчива градска среда чрез подобряване на експлоатационните характеристики на пешеходна инфраструктура и осигуряване на достъпна среда на територията на гр. Варна“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 2 400 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие,
модернизирани и подобряване на територията на район
Приморски

XVII. Проект „Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирани и подобряване на техническата инфраструктура и благоустрояване на пространства на територията на район Приморски, град Варна”.

Предназначение: Проектът е насочен към изработване на инвестиционна проектна документация за конкретни обекти от уличната, транспортната и благоустройствената инфраструктура на територията на град Варна.



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирани и подобряване на територията на район Приморски

Предвиденото проектиране има за цел да създаде необходимата техническа, проектна и нормативна готовност за последваща реализация на инвестиционни проекти, включващи развитие на уличната мрежа, подобряване на транспортната достъпност, изграждане и развитие на техническата инфраструктура, благоустрояване на междублокови пространства, детски и спортни площадки, както и развитие и реконструкция на подземната инфраструктура.



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирани и подобряване на територията на район Приморски

Изработваната проектна документация е пряко свързана с подготовката на Община Варна за бъдещи капиталови инвестиции и готовност за кандидатстване пред финансиращи институции.

Проектните разработки ще предвиждат следните дейности:

- Реконструкция на уличната настилка чрез полагане на усилващи асфалтови пластове – постигане на вертикална планировка и добро отводняване и равност;
- Подмяна на бордюри – изравняване на бордюрни линии и задаване на точни ширини на улиците, достъпна среда и подходи към имоти;



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирание и подобряване на територията на район Приморски

- Ремонт и изграждане на тротоарни настилки – постигане на напречен наклон, достъпна среда, оформяне на подходи към имоти с понижаване на бордюри, равност;
- Оформяне на клоцове и пространства около съществуващи дървета и засаждане на нови;
- Оформяне на джобове за сметосъбиращите контейнери или предвиждане на подземни при техническа възможност;
- Ремонт и изграждане на площадки за игра на открито и спорт и довеждаща алейна мрежа;



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирани и подобряване на територията на район Приморски

- Улично осветление – изграждане на ново енергоефективно осветление и/или подмяна на амортизирани елементи на съществуващото;
- Реконструкция на проводи на техническата инфраструктура;
- Поставяне на хоризонтална маркировка и вертикална сигнализация за осигуряване на безопасно движение на превозни средства и пешеходци.



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие,
модернизирани и подобряване на територията на район
Приморски

Във финансирането на проекта ще се включат следните
видове дейности/услуги, необходими за осъществяването
му:

- Изготвяне на инвестиционен проект;
- Изготвяне на комплексен доклад за оценка за
съответствие на инвестиционния проект с основните
изисквания към строежите.



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирание и подобряване на територията на район Приморски

Във финансирането на проекта ще се включат следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на инвестиционен проект;
- Изготвяне на комплексен доклад за оценка за съответствие на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите.



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие,
модернизирание и подобряване на територията на район
Приморски

Идентифицирани са следните обекти за включване в проекта

Индикативен списък на обекти по проекта	Индикативна стойност в евро
Ул. „Сирма Войвода“ – в участъка от ул. „Д-р Борис Окс“ до ул. „Арх. Манол Йорданов“	65 753
Ул. „Проф. д-р Ванко Ванков“	20 000
Ул. „Проф. д-р Георги Георгиев“	16 000
Ул. „Бреза“ – участък в тупика, част от ПИ 10135.2559.91	3 500
Ул. „Свети Мина“, кв. Винаца	30 000
Ул. „Черно море“, кв. Винаца	45 000



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие,
модернизирание и подобряване на територията на район
Приморски

Индикативен списък на обекти по проекта	Индикативна стойност в евро
Ул. „Ружа“ – ПИ 10135.2553.583 при ул. „Божур“	3 500
Ул. „КДП Георги Боев“ – част от ПИ 10135.2555.294	6 000
Улица част от ПИ 10135.2553.406, ПИ 10135.2553.2138 и ПИ 10135.2553.2139, кв. 46 между ул. „Роза“ и ул. „Синчец“, по плана на 25-и м. р.	3 500
Ул. "Генерал Киселов"	22 000
Ул. "Цар Асен I"	22 000
Ул. „Марин Дринов“	22 000
Ул. „Генерал Столетов“	20 000



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие,
модернизирани и подобряване на територията на район
Приморски

Индикативен списък на обекти по проекта	Индикативна стойност в евро
Ул. „Генерал Скобелев“	20 000
Ул. „Генерал Гурко“	20 000
Ул. „Генерал Паренсов“	6 000
Ул. „Иван Аксаков“	20 000
Ул. „Генерал Цимерман“	20 000
Ул. „Генерал Столипин“	7 000
Бул. „Христо Смирненски“ от ул. „Прилеп“ до бул. „Цар Освободител“	43 000



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие,
модернизирание и подобряване на територията на район
Приморски

Индикативен списък на обекти по проекта	Индикативна стойност в евро
Ул. „Невен“, ПИ с ид. 10135.2552.2189	35 000
Ул. "Кестен"	18 000
Ул. "Кирил Шиваров"	25 000
Ул. "Божур" и л. "Люляк" от ул. "Божур" до ул. "Хризантема"	12 000
Ул. "Ружа"	29 500
Проектиране на паркинг в ПИ 10135.2553.74 – 25-и м.р., ул. „Роза“	95 000



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирание и подобряване на територията на район Приморски

Индикативен списък на обекти по проекта	Индикативна стойност в евро
Благоустрояване на междублокови пространства, детски и спортни площадки при ул. „Илинден“, ул. „Чаталджа“, ул. „Ген. Колев“ и ул. „Селиолу“, включително осветление	50 000
Благоустрояване на междублоково пространство и прилежащата улична мрежа между бул. "Христо Смирненски", улица западно от "Кемер дере", бул. "Васил Левски", ул. "Д-р Басанович", ул. "Васил Ставрев", по плана на 24-ти м. р., район Приморски, гр. Варна	160 000



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирание и подобряване на територията на район Приморски

Цели на проекта:

- Изготвяне на инвестиционни проекти за развитие, модернизирание и подобряване на инфраструктурата в район Приморски;
- Проектиране на една качествена и устойчива във времето градска среда.



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирание и подобряване на територията на район Приморски

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна;
- Наличието на инвестиционен проект води до намаляване на сроковете при кандидатстване за финансиране;
- Осигуряване на рамка за бъдеща инвестиция в градската инфраструктура на Община Варна чрез наличие на проектни решения.



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирани и подобряване на територията на район Приморски

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Изготвени проекти за модернизирани и подобряване на градската среда;
- Готовност за кандидатстване пред финансиращи институции чрез инвестиционни проекти за подобряването на обекти на техническата инфраструктура и благоустрояването.



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирание и подобряване на територията на район Приморски

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирание и подобряване на техническата инфраструктура и благоустрояване на пространства на територията на район Приморски, град Варна“ е до 839 753 евро.



ОБЩИНА ВАРНА

Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирание и подобряване на територията на район Приморски

За реализацията на проект „Изработване на инвестиционни проекти за развитие, модернизирание и подобряване на техническата инфраструктура и благоустрояване на пространства на територията на район Приморски, град Варна“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 839 753 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Света Параскева“

XVIII. Проект „Основен ремонт на ул. „Света Параскева“, кв. Винаца, гр. Варна“.

Предназначение: Подобряване на експлоатационните характеристики на улицата, създаване на достъпна, комфортна и безопасна среда в района за бизнеса, гражданите и гостите на града.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Света Параскева“

Дейности за изпълнение:

- Основен ремонт на уличното платно;
- Ремонт и изграждане на тротоарни настилки, подмяна на бордюри – постигане на напречен наклон, достъпна среда, оформяне на подходи към имоти с понижаване на бордюри;
- Оформяне на клокове и пространства около съществуващи дървета и засаждане на нови;
- Оформяне на джобове за сметосъбиращите контейнери или предвиждане на подземни при техническа възможност;



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Света Параскева“

- Улично осветление – изграждане на ново енергоефективно осветление и/или подмяна на амортизирани елементи на съществуващото;
- Реконструкция на проводи на техническата инфраструктура;
- Поставяне на хоризонтална маркировка и вертикална сигнализация за осигуряване на безопасно движение на превозни средства и пешеходци.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Света Параскева“

Във финансирането на проекта ще се включат и следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на инвестиционен проект;
- Изготвяне на комплексен доклад за оценка за съответствие на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите;
- Извършване на строително-монтажни работи;
- Извършване на надзор по време на строителството, технически паспорт и окончателен доклад;
- Извършване на авторски надзор по време на строителството.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Света Параскева“

Цели на проекта:

- Чрез основен ремонт/реконструкция на уличното платно ще се постигне подобряване на инфраструктурата и удължаване на експлоатационния ѝ срок;
- В дългосрочен план ще бъде решен облика на градската среда в габарита на уличното пространство;
- Осигуряване на достъпна архитектурна среда и повишаване на възможностите за социално включване;
- Повишаване на инвестиционната атрактивност и подпомагане балансираното икономическо развитие на града и региона.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Света Параскева“

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна;
- Дейностите по проекта са насочени към цялостно рехабилитиране на уличната мрежа в услуга на транспортната, социалната, икономическата и техническата инфраструктура;
- Реализирането му ще допринесе за повишаване качеството на живот, осигуряване на достъп до основни услуги на населението, подобряване на екологичната среда.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Света Параскева“

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Модернизиране и подобряване на градската среда;
- Рехабилитацията/основния ремонт и полагането на ново асфалтово покритие ще доведе до съществено намаление и икономии от разходите по поддръжката през следващите години;
- С реализацията на дейностите, ще се нормализира транспортния трафик и ще се подобрят условията за движение, ще се повиши безопасността на движението и сигурността на пешеходците.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Света Параскева“

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Основен ремонт на ул. „Света Параскева“, кв. Виница, гр. Варна“ е до 1 800 000 евро.

За реализацията на проект „Основен ремонт на ул. „Света Параскева“, кв. Виница, гр. Варна“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 1 800 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Подземен и надземен многоетажен паркинг в имот
с ид. 10135.1507.852, район Одесос

ХІХ. Проект „Подземен и надземен многоетажен паркинг, находящ се в УПИ І-852 „за паркинг“ в кв. 73а по плана на 8 м. р., район „Одесос“, гр. Варна с идентификатор 10135.1507.852“.

Предназначение: Да реши критичния недостиг на места за паркиране в гъсто застроена зона, чрез оптимизирано използване на малка площ за разполагане на автомобилите на нива.



ОБЩИНА ВАРНА

Подземен и надземен многоетажен паркинг в имот с
ид. 10135.1507.852, район Одесос

Район „Одесос“ е една от най-гъсто застроените части на Варна и изпитва най-сериозни проблеми с паркирането. Макар да има обособени платени паркинги и функциониращи зелена и синя зона, които обхващат улици, квартали и централната градска част, паркоместата не достигат. Старите тесните улици не са проектирани и предвидени за днешния автомобилен трафик.

Проекта ще включва изграждане на подземен и надземен многоетажен паркинг отговарящ на съвременните изисквания и функционално обвързан с околното пространство.



ОБЩИНА ВАРНА

Подземен и надземен многоетажен паркинг в имот с
ид. 10135.1507.852, район Одесос

Във финансирането на проекта ще се включат и следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на инвестиционен проект;
- Изготвяне на комплексен доклад за оценка за съответствие на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите;
- Извършване на строително-монтажни работи;
- Извършване на надзор по време на строителството, технически паспорт и окончателен доклад;
- Извършване на авторски надзор по време на строителството.



ОБЩИНА ВАРНА

Подземен и надземен многоетажен паркинг в имот с
ид. 10135.1507.852, район Одесос

Цели на проекта:

- Да реши критичния недостиг на места за паркиране в гъсто застроена зона;
- Осигуряване на достъпна архитектурна среда и повишаване на възможностите за социално включване;
- Повишаване на инвестиционната атрактивност и подпомагане балансираното икономическо развитие на града и региона.



ОБЩИНА ВАРНА

Подземен и надземен многоетажен паркинг в имот с
ид. 10135.1507.852, район Одесос

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна;
- Дейностите по проекта са насочени в услуга на транспортната, социалната, икономическата и техническата инфраструктура;
- Реализирането му ще допринесе за повишаване качеството на живот, осигуряване на достъп до основни услуги на населението, подобряване на екологичната среда.



ОБЩИНА ВАРНА

Подземен и надземен многоетажен паркинг в имот с
ид. 10135.1507.852, район Одесос

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Модернизирание и подобряване на градската среда;
- Изграждането на многоетажен паркинг ще стимулира местния бизнес и ще повиши оборота на търговските и бизнес центрове в района;
- С реализацията на дейностите, ще се нормализира транспортния трафик и ще се подобрят условията за движение, ще се повиши безопасността на движението и сигурността на пешеходците.



ОБЩИНА ВАРНА

Подземен и надземен многоетажен паркинг в имот с
ид. 10135.1507.852, район Одесос

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Подземен и надземен многоетажен паркинг, находящ се в УПИ I-852 „за паркинг“ в кв. 73а по плана на 8 м. р., район „Одесос“, гр. Варна с идентификатор 10135.1507.852“ е до 2 500 000 евро.

За реализацията на проект „Подземен и надземен многоетажен паркинг, находящ се в УПИ I-852 „за паркинг“ в кв. 73а по плана на 8 м. р., район „Одесос“, гр. Варна с идентификатор 10135.1507.852“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 2 500 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Орел“ по плана
на 27-ми м. р.

XX. Проект „Основен ремонт на ул. „Орел“ от о. т. 30 през о. т. 23 до о. т. 505 по плана на 27-ми м. р., гр. Варна“.

Предназначение: Реализацията на инвестиционния проект се налага от необходимостта за подобряване на техническото състояние и функционалността на уличната и инженерната инфраструктура в района.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Орел“ по плана
на 27-ми м. р.

Дейности за изпълнение:

- Основен ремонт на уличното платно;
- Ремонт и изграждане на тротоарни настилки, подмяна на бордюри – постигане на напречен наклон, достъпна среда, оформяне на подходи към имоти с понижаване на бордюри;
- Оформяне на клокове и пространства около съществуващи дървета и засаждане на нови;
- Оформяне на джобове за сметосъбиращите контейнери или предвиждане на подземни при техническа възможност;



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Орел“ по плана
на 27-ми м. р.

- Улично осветление – изграждане на ново енергоефективно осветление и/или подмяна на амортизирани елементи на съществуващото;
- Реконструкция на проводи на техническата инфраструктура;
- Поставяне на хоризонтална маркировка и вертикална сигнализация за осигуряване на безопасно движение на превозни средства и пешеходци.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Орел“ по плана
на 27-ми м. р.

Във финансирането на проекта ще се включат и следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на инвестиционен проект;
- Изготвяне на комплексен доклад за оценка за съответствие на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите;
- Извършване на строително-монтажни работи;
- Извършване на надзор по време на строителството, технически паспорт и окончателен доклад;
- Извършване на авторски надзор по време на строителството.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Орел“ по плана
на 27-ми м. р.

Цели на проекта:

- Чрез основен ремонт/реконструкция на уличното платно ще се постигне подобряване на инфраструктурата и удължаване на експлоатационния ѝ срок;
- В дългосрочен план ще бъде решен облика на градската среда в габарита на уличното пространство;
- Осигуряване на достъпна архитектурна среда и повишаване на възможностите за социално включване;
- Повишаване на инвестиционната атрактивност и подпомагане балансираното икономическо развитие на града и региона.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Орел“ по плана
на 27-ми м. р.

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна;
- Дейностите по проекта са насочени към цялостно рехабилитиране на уличната мрежа в услуга на транспортната, социалната, икономическата и техническата инфраструктура;
- Реализирането му ще допринесе за повишаване качеството на живот, осигуряване на достъп до основни услуги на населението, подобряване на екологичната среда.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Орел“ по плана
на 27-ми м. р.

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Модернизиране и подобряване на градската среда;
- Рехабилитацията/основния ремонт и полагането на ново асфалтово покритие ще доведе до съществено намаление и икономии от разходите по поддръжката през следващите години;
- С реализацията на дейностите, ще се нормализира транспортния трафик и ще се подобрят условията за движение, ще се повиши безопасността на движението и сигурността на пешеходците.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Орел“ по плана на 27-ми м. р.

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Основен ремонт на ул. „Орел“ от о. т. 30 през о. т. 23 до о. т. 505 по плана на 27-ми м. р., гр. Варна“ е до 350 000 евро.

За реализацията на проект „Основен ремонт на ул. „Орел“ от о. т. 30 през о. т. 23 до о. т. 505 по плана на 27-ми м. р., гр. Варна“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 350 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Марагидик“ от „Кирил и Методий“ до ул. „Чонгора“

XXI. Проект „Основен ремонт на ул. „Марагидик“ – от кръстовището с ул. „Кирил и Методий“ до кръстовището с ул. „Чонгора“, гр. Варна“.

Предназначение: Подобряване на експлоатационните характеристики на улицата, създаване на достъпна, комфортна и безопасна среда в района за бизнеса, гражданите и гостите на града.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Марагидик“ от „Кирил и Методий“ до ул. „Чонгора“

Дейности за изпълнение:

- Основен ремонт на уличното платно;
- Ремонт и изграждане на тротоарни настилки, подмяна на бордюри – постигане на напречен наклон, достъпна среда, оформяне на подходи към имоти с понижаване на бордюри;
- Оформяне на клоцове и пространства около съществуващи дървета и засаждане на нови;
- Оформяне на джобове за сметосъбиращите контейнери или предвиждане на подземни при техническа възможност;



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Марагидик“ от „Кирил и Методий“ до ул. „Чонгора“

- Улично осветление – изграждане на ново енергоефективно осветление и/или подмяна на амортизирани елементи на съществуващото;
- Реконструкция на проводи на техническата инфраструктура;
- Поставяне на хоризонтална маркировка и вертикална сигнализация за осигуряване на безопасно движение на превозни средства и пешеходци.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Марагидик“ от „Кирил и Методий“ до ул. „Чонгора“

Във финансирането на проекта ще се включат и следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на инвестиционен проект;
- Изготвяне на комплексен доклад за оценка за съответствие на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите;
- Извършване на строително-монтажни работи;
- Извършване на надзор по време на строителството, технически паспорт и окончателен доклад;
- Извършване на авторски надзор по време на строителството.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Марагидик“ от „Кирил и Методий“ до ул. „Чонгора“

Цели на проекта:

- Чрез основен ремонт/реконструкция на уличното платно ще се постигне подобряване на инфраструктурата и удължаване на експлоатационния ѝ срок;
- В дългосрочен план ще бъде решен облика на градската среда в габарита на уличното пространство;
- Осигуряване на достъпна архитектурна среда и повишаване на възможностите за социално включване;
- Повишаване на инвестиционната атрактивност и подпомагане балансираното икономическо развитие на града и региона.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Марагидик“ от „Кирил и Методий“ до ул. „Чонгора“

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна;
- Дейностите по проекта са насочени към цялостно рехабилитиране на уличната мрежа в услуга на транспортната, социалната, икономическата и техническата инфраструктура;
- Реализирането му ще допринесе за повишаване качеството на живот, осигуряване на достъп до основни услуги на населението, подобряване на екологичната среда.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Марагидик“ от „Кирил и Методий“ до ул. „Чонгора“

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Модернизиране и подобряване на градската среда;
- Рехабилитацията/основния ремонт и полагането на ново асфалтово покритие ще доведе до съществено намаление и икономии от разходите по поддръжката през следващите години;
- С реализацията на дейностите, ще се нормализира транспортния трафик и ще се подобрят условията за движение, ще се повиши безопасността на движението и сигурността на пешеходците.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на ул. „Марагидик“ от „Кирил и Методий“ до ул. „Чонгора“

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Основен ремонт на ул. „Марагидик“ – от кръстовището с ул. „Кирил и Методий“ до кръстовището с ул. „Чонгора“, гр. Варна“ е до 1 460 000 евро.

За реализацията на проект „Основен ремонт на ул. „Марагидик“ – от кръстовището с ул. „Кирил и Методий“ до кръстовището с ул. „Чонгора“, гр. Варна“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 1 460 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р.

XXII. Проект „Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р., гр. Варна“.

Предназначение: Подобряване на експлоатационните характеристики на улицата, създаване на достъпна, комфортна и безопасна среда в района за бизнеса, гражданите и гостите на града.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р.

Дейности за изпълнение:

- Основен ремонт на уличното платно;
- Ремонт и изграждане на тротоарни настилки, подмяна на бордюри – постигане на напречен наклон, достъпна среда, оформяне на подходи към имоти с понижаване на бордюри;
- Оформяне на клокове и пространства около съществуващи дървета и засаждане на нови;
- Оформяне на джобове за сметосъбиращите контейнери или предвиждане на подземни при техническа възможност;



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р.

- Улично осветление – изграждане на ново енергоефективно осветление и/или подмяна на амортизирани елементи на съществуващото;
- Реконструкция на проводи на техническата инфраструктура (при необходимост);
- Поставяне на хоризонтална маркировка и вертикална сигнализация за осигуряване на безопасно движение на превозни средства и пешеходци.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р.

Във финансирането на проекта ще се включат следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на инвестиционен проект;
- Изготвяне на комплексен доклад за оценка за съответствие на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите;
- Извършване на строително-монтажни работи;
- Извършване на надзор по време на строителството, технически паспорт и окончателен доклад;
- Извършване на авторски надзор по време на строителството.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р.

Идентифицирани са следните обекти за включване в проекта

Индикативен списък на обекти по проекта	Индикативна стойност в евро
Ул. „Георги Минков“ от бул. „Света Елена“ до бул. „Трети март“	171 000
Ул. „Димитър Дончев-Доктора“	195 000
Ул. „Стилиян Чилингиров“	200 000
Ул. „Шести септември“ в отсечката от бул. „Света Елена“ до ул. „Ангел Каралийчев“	72 500
Ул. „Цанко Церковски“ в отсечката от бул. „Света Елена“ до ул. „Иван Павлов“	102 000



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р.

Индикативен списък на обекти по проекта	Индикативна стойност в евро
Ул. „Ангел Каралийчев“	127 000
Ул. "Иван Павлов" и ул. "Капитан Георги Панчев"	275 500
Паркинг пред бл. 4	189 000



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р.

Цели на проекта:

- Чрез основен ремонт/реконструкция на уличното платно ще се постигне подобряване на инфраструктурата и удължаване на експлоатационния ѝ срок;
- В дългосрочен план ще бъде решен облика на градската среда в габарита на уличното пространство;
- Осигуряване на достъпна архитектурна среда и повишаване на възможностите за социално включване;
- Повишаване на инвестиционната атрактивност и подпомагане балансираното икономическо развитие на града и региона.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р.

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна;
- Дейностите по проекта са насочени към цялостно рехабилитиране на уличната мрежа в услуга на транспортната, социалната, икономическата и техническата инфраструктура;
- Реализирането му ще допринесе за повишаване качеството на живот, осигуряване на достъп до основни услуги на населението, подобряване на екологичната среда.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р.

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Модернизирание и подобряване на градската среда;
- Рехабилитацията/основния ремонт и полагането на ново асфалтово покритие ще доведе до съществено намаление и икономии от разходите по поддръжката през следващите години;
- С реализацията на дейностите, ще се нормализира транспортния трафик и ще се подобрят условията за движение, ще се повиши безопасността на движението и сигурността на пешеходците.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р.

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р., гр. Варна“ е до 1 332 000 евро.

За реализацията на проект „Основен ремонт на уличната мрежа на територията на ж. к. „Вл. Варненчик“ I-ви м. р., гр. Варна“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 1 332 000 евро.**



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт, благоустрояване и разширение на Районен парк в ж. к. „Вл. Варненчик“

XXIII. Проект „Основен ремонт, благоустрояване и разширение на Районен парк през ПИ 10135.4504.603, 10135.4504.563, по плана на I-ви м. р. на ж.к. „Вл. Варненчик“, гр. Варна“.

Предназначение: Повишаване качеството на жизнената среда, чрез създаване на нови озеленени площи в градската среда за отдих, рекреация, игри и спорт на открито.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт, благоустрояване и разширение на Районен парк в ж. к. „Вл. Варненчик“

Проекта ще предвижда основен ремонт на изградените съоръжения в имот с ид. 10135.4504.563 и изграждане на изцяло ново парково пространство в имот с ид. 10135.4504.603, включващо алейна мрежа, енергоефективно парково осветление, площадки за игра на открито и спорт, фитнес на открито.

Ще бъдат обособени нови функционални зони, които ще осигуряват възможности за разходка и отдих, спорт и оползотворяване на свободното време на подрастващото население и жителите на района.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт, благоустрояване и разширение на Районен парк в ж. к. „Вл. Варненчик“

Във финансирането на проекта ще се включат следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Изготвяне на инвестиционен проект;
- Изготвяне на комплексен доклад за оценка за съответствие на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите;
- Извършване на строително-монтажни работи;
- Извършване на надзор по време на строителството, технически паспорт и окончателен доклад;
- Извършване на авторски надзор по време на строителството;
- Сертифициране на площадките съгласно действащото законодателство.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт, благоустрояване и разширение на Районен парк в ж. к. „Вл. Варненчик“

Цели на проекта:

- Основната цел на проекта е повишаване качеството на живот социалното включване и екологичната среда, посредством изграждане на нови паркови пространства;
- Създаване на нови функционални зони, осигуряващи възможности за отдих, спорт и оползотворяване на свободното време;
- Осигуряване на достъпна архитектурна среда и повишаване на възможностите за социално включване;



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт, благоустрояване и разширение на Районен парк в ж. к. „Вл. Варненчик“

- Подобряване на качеството на живот и насърчаване към активен начин на живот на общността;
- Повишаване на инвестиционната атрактивност и подпомагане балансираното икономическо развитие на града и региона.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт, благоустрояване и разширение на Районен парк в ж. к. „Вл. Варненчик“

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът представлява инвестиция във физическата и жизнена среда на град Варна;
- Дейностите по проекта са насочени към естетизация на градските пространства. Реализирането им ще допринесе за повишаване качеството на живот и развитието на района;
- Проектът е ориентиран към задоволяване нуждите и потребностите на населението и гостите на града;
- Резултатите от изпълнението му ще спомогнат и за повишаване на инвестиционната атрактивност на района.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт, благоустрояване и разширение на Районен парк в ж. к. „Вл. Варненчик“

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Модернизиране и подобряване на градската среда, чрез създаване на нови паркови пространства;
- Подобряване на общественото здраве в дългосрочен план, чрез изграждане на безплатни спортни пространства;
- Създаване на пространства за отдих, спорт и социализация на населението на района.



ОБЩИНА ВАРНА

Основен ремонт, благоустрояване и разширение на Районен парк в ж. к. „Вл. Варненчик“

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 3 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Основен ремонт, благоустрояване и разширение на Районен парк през ПИ 10135.4504.603, 10135.4504.563, по плана на I-ви м. р. на ж. к. „Вл. Варненчик“, гр. Варна“ е до 510 000 евро.

За реализацията на проект „Основен ремонт, благоустрояване и разширение на Районен парк през ПИ 10135.4504.603, 10135.4504.563, по плана на I-ви м. р. на ж. к. „Вл. Варненчик“, гр. Варна“, Община Варна има намерение да използва общински дълг – **максимален размер на дълга до 510 000 евро.**

ОБЩИНА ВАРНА



Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление и доставка на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория М3, клас 1 за нуждите на „Градски транспорт“ ЕАД

XXIV. Проект Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление и доставка на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория М3, клас 1 за нуждите на „Градски транспорт“ ЕАД

Предназначение: Чрез реализацията на проекта ще се допринесе за директното захранване на подвижния състав и депата на „Градски транспорт“ ЕАД със зелена енергия с цел оптимизиране на експлоатационните разходи, енергийна независимост, намаляване на парниковите емисии в градска среда, както и осигуряване на подвижен състав за градски зони с ограничено или затруднено навлизане на стандарти 12-метрови автобуси.

ОБЩИНА ВАРНА



Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление и доставка на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория МЗ, клас 1 за нуждите на „Градски транспорт“ ЕАД

Проекта включва:

- ▶ доставка, монтаж в т.ч. изработване на конструкция, монтиране на соларни модули, защитно табло, инвертори, регенератор на фазите, присъединяване на изградената фотоволтаична електрическа централа към изградената и функционираща система за захранване на 60 бр. зарядни станции;
- ▶ придобиването на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория МЗ, клас 1 и включването им в подвижния състав на Градски транспорт ЕАД за градски зони с ограничено или затруднено навлизане на стандартни 12-метрови автобуси.



ОБЩИНА ВАРНА

Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление и доставка на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория МЗ, клас 1 за нуждите на „Градски транспорт“ ЕАД

Цели на проекта:

- ▶ Основната цел на проекта е оптимизиране на експлоатационните разходи на „Градски транспорт“ ЕАД, намаляване на въглеродния отпечатък, подобряване качеството на въздуха на жителите на град Варна и модернизиране градския транспорт на Варна, като той стане още по-ефективен, по-достъпен и привлекателен.
- ▶ С изграждането на електроцентралата с фотоволтаични модули ще се постигане на енергийна независимост и декарбоназация чрез хранване на превозните средства с чиста, собствено произведена електроенергия.
- ▶ Доставката на 4 броя 7 – метрови автобуси от тип "соло" носи значителни икономически и оперативни предимства, особено за градски линии с малък пътничкопоток, тесни улици или извънградски маршрути със слаба натовареност.



ОБЩИНА ВАРНА

Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление и доставка на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория М3, клас 1 за нуждите на „Градски транспорт“ ЕАД

Технико-икономическа обосновка:

Във финансирането на проекта ще се включат:

1.1 Изготвяне на инвестиционен проект за обекта във фаза технически проект:

- Част Електрическа (Ел): Основната част, включваща избор на инвертори, схеми на свързване, оразмеряване на кабели, мълниезащита, заземяване и КИП и А (системи за мониторинг);
- Част Конструктивна (КЛ / СК): Изчисляване на носещата конструкция на модулите, анкерването и натоварването съобразено със снегови и ветрови натоварвания.
- Трасировъчен план: Точно позициониране на масивите в имота.



ОБЩИНА ВАРНА

Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление и доставка на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория МЗ, клас 1 за нуждите на „Градски транспорт“ ЕАД

1.2 Доставка, монтаж и изпълнение на СМР за монтиране на соларни модули:

- Фундаментни и земни работи: Изкопи за кабели, набиване на стълбове или изливане на бетонови фундаменти за конструкциите;
- Монтаж на конструкции: Сглобяване на металните конструкции (масиви), върху които се държат панелите.;
- Монтаж на фотоволтаични модули;
- Електромонтажни работи: Окабеляване от постояннотоковата страна, окабеляване от променливотоковата страна, монтаж на ГРТ (Главно разпределително табло) и измервателни уреди;
- Присъединяване на изградената фотоволтаична електрическа централа към изградената функционираща система



ОБЩИНА ВАРНА

Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление и доставка на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория М3, клас 1 за нуждите на „Градски транспорт“ ЕАД

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

Проекта ще допринесе за:

- предвидимост на разходите: защита от колебанията в цените на свободния пазар на електроенергия;
- постигане на ниска себестойност на превоз;
- повишаване на енергийната сигурност.

Ползите от пускане в експлоатация на новите автобуси се изразяват в:

- финансова и икономическа ефективност – разходите за гориво и поддръжка са значително по ниски от тези на стандартен 12-метров автобус;



ОБЩИНА ВАРНА

Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление и доставка на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория М3, клас 1 за нуждите на „Градски транспорт“ ЕАД

- висока маневреност и проходимост в условията на градска среда;
- екологични предимства – по-ниски емисии;
- подобряване мобилността и увеличаване популярността на градския транспорт сред жителите и гостите на Варна и пренасочване на част от пътуванията на гражданите от автомобилния към градския транспорт.

Срок за реализация на проекта:

Срок: до 2 години.

ОБЩИНА ВАРНА



Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление и доставка на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория МЗ, клас 1 за нуждите на „Градски транспорт“ ЕАД

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление и доставка на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория МЗ, клас 1 за нуждите на „Градски транспорт“ ЕАД е до 3 211 000 евро, в това число:

- Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление в комбинация с локални съоръжения за съхранение на електроенергия 5016kW върху покриви на сгради в поземлен имот с индификатор номер 10135.3513.458 по КК на гр. Варна - 2 467 000 евро;
- Доставка на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория МЗ, клас 1 – 744 000 евро

ОБЩИНА ВАРНА



Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление и доставка на 4 броя дизелови автобуси тип „Соло 7 метра, категория М3, клас 1 за нуждите на „Градски транспорт“ ЕАД

Източници на финансиране:

- Финансиране от Община Варна - дългово финансиране в размер до 3 211 00 евро - заем от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД/заем от финансови посредници, изпълняващи финансов инструмент „Фонд за градско развитие“/заем от друга финансова или кредитна институция.

Заемът ще се използва за финансиране на капиталови разходи: СМР, проектиране, авторски надзор, упражняване на строителен надзор и придобиване на ДМА.

ОБЩИНА ВАРНА



Проект „Обновяване и модернизация на съществуващи спиркозаслони за нуждите на масовия градски транспорт на територията на Община Варна“

XXV. Проект „Обновяване и модернизация на съществуващи спиркозаслони за нуждите на масовия градски транспорт на територията на Община Варна“.

Предназначение:

Към настоящия момент значителна част от съществуващите спиркови навеси са амортизирани, с компроментирана визия, остарели конструктивни решения и липса на съвременна функционалност. Чрез проекта за обновяване и модернизация на съществуващите спиркозаслони ще се подобри тяхната функционалност, безопасност, достъпност и естетически облик.



ОБЩИНА ВАРНА

Обновяване и модернизация на съществуващи спиркозаслони за нуждите на масовия градски транспорт на територията на Община Варна

Цели на проекта:

- Подобряване на градската среда: Предвидените дейности ще включват създаване на единен, модерен и естетически издържан визуален код на елементите на градската инфраструктура в община Варна;
- Повишаване на комфорта: Осигуряване на ефективна защита на пътниците от неблагоприятни атмосферни влияния (дъжд, вятър, слънце, сняг) по време на изчакване;
- Технологична модернизация: Интегриране на съвременни смарт-решения и енергоспестяващи технологии



ОБЩИНА ВАРНА

Обновяване и модернизация на съществуващи спиркозаслони за нуждите на масовия градски транспорт на територията на Община Варна

Във финансирането на проекта ще се включат следните видове дейности/услуги, необходими за осъществяването му:

- Проектиране – изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Работен проект“;
- Изработка и доставка;
- Строително-монтажни работи – демонтаж на съществуващи конструкции, изграждане на фундамент и подземна инфраструктура;
- Монтаж, анкерирание и остъкляване;
- Извършване на надзор по време на дейностите;



ОБЩИНА ВАРНА

Обновяване и модернизация на съществуващи спиркозаслони за нуждите на масовия градски транспорт на територията на Община Варна

Технико-икономическа обосновка:

- Проектът е ориентиран към задоволяване нуждите и потребностите на целевите групи - населението на Община Варна и областта, както и на посетителите, гостите и туристите в региона;
- Дейностите по проекта са насочени към естетизация на градските пространства.
- Реализирането му ще допринесе за повишаване качеството на живот, осигуряване на достъп до основни услуги на населението;



ОБЩИНА ВАРНА

Обновяване и модернизация на съществуващи спиркозаслони за нуждите на масовия градски транспорт на територията на Община Варна

Социално-икономически анализ на очакваните резултати:

- Модернизиране и подобряване на градската среда;
- Повишена достъпност и социално приобщаване;
- Подобряване на пътническия комфорт и повишаване на привлекателността на масовия градски транспорт;



ОБЩИНА ВАРНА

Обновяване и модернизация на съществуващи спиркозаслони за нуждите на масовия градски транспорт на територията на Община Варна

Срок за реализация на проекта:

Срок за реализация до 2 години.

Стойност на проекта:

Индикативната стойност на проекта за „Обновяване и модернизация на съществуващи спиркозаслони за нуждите на масовия градски транспорт на територията на Община Варна“ е до 600 000 евро.

Източници на финансиране:

- Финансиране от Община Варна - дългово финансиране в размер до 600 000 евро - заем от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД/заем от финансови посредници, изпълняващи финансов инструмент „Фонд за градско развитие“/заем от друга финансова или кредитна институция.

Заемът ще се използва за финансиране на капиталови разходи.



ОБЩИНА ВАРНА

Индикативни финансови параметри на дълговото финансиране

Според възможните източници за осигуряване на финансов ресурс за конкретен проект или частично осигуряване на финансов ресурс от различни финансови институции, за изпълнение на гореописаните проекти Община Варна може да използва комбинирано финансиране от Фонд ФЛАГ ЕАД, ЕАД, от финансови посредници, изпълняващи финансов инструмент „Фонд за градско развитие“ или от други финансови или кредитни институции.

При възможност за използване на комбинирано финансиране, с цел постигане на оптимални условия за Община Варна (финансови параметри, по-дълъг срок на заема и др.) проектите могат да се реализират чрез комбиниране на конкретни обекти в лотове по даден проект, според размера на финансирането.



ОБЩИНА ВАРНА

Индикативни финансови параметри на дълговото финансиране

I. При финансиране на инвестиционните проекти със заем от финансова или кредитна институция, индикативните финансови параметри са:

- ▶ Максимален размер на дълга: до 32 294 581 евро
- ▶ Валута на дълга – евро
- ▶ Условия за погасяване:
 - Срок на погасяване – до 180 месеца, (до 36 месеца гратисен период за главницата и до 144 месеца погасяване), на равни/нарастващи вноски по главницата (месечни/3-месечни/6-месечни), с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване със собствени бюджетни средства на общината и/или трансфери от централния бюджет
 - Източници за погасяване – от собствени бюджетни средства и/или трансфери от централния бюджет



ОБЩИНА ВАРНА

Индикативни финансови параметри на дълговото финансиране

- ▶ Максимален годишен лихвен процент: плаващ лихвен процент формиран от: шестмесечен EURIBOR/тримесечен EURIBOR/едномесечен EURIBOR/друг лихвен индекс + максимална надбавка до 2,6% годишно.

- ▶ Срокове и начини за усвояване:

Усвояването ще се извършва на няколко транша според необходимостта на проектите, срокът за усвояване е до 3 г. от сключване на договора за заем/до приключване на проектите.

- ▶ Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски - съгласно ценовата политика на финансовата/кредитната институция.

- ▶ Обезпечение на кредита:

Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Варна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси.



ОБЩИНА ВАРНА

Индикативни финансови параметри на дълговото финансиране

II. При финансиране на инвестиционните проекти със заем от Фонд ФЛАГ ЕАД/финансови посредници, изпълняващи финансов инструмент „Фонд за градско развитие“, индикативните финансови параметри са:

- ▶ Валута на дълга – евро
- ▶ Условия за погасяване:

- Срок на погасяване – до 240 месеца, (до 36 месеца гратисен период за главницата и до 204 месеца погасяване), на равни месечни вноски по главницата, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване със собствени бюджетни средства на общината и/или трансфери от централния бюджет

- Източници за погасяване – от собствени бюджетни средства и/или трансфери от централния бюджет



ОБЩИНА ВАРНА

Индикативни финансови параметри на дълговото финансиране

- ▶ **Максимален годишен лихвен процент:** плаващ лихвен процент формиран от: шестмесечен EURIBOR/тримесечен EURIBOR/едномесечен EURIBOR + максимална надбавка до 3,483%
- ▶ **Срокове и начини за усвояване:**
Усвояването ще се извършва на няколко транша според необходимостта на проектите, срокът за усвояване е до 3 г. от сключване на договора за заем/до приключване на проектите.
- ▶ **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноси** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка или съгласно ценовата политика на финансовите посредници.



ОБЩИНА ВАРНА

Индикативни финансови параметри на дълговото финансиране

➤ Обезпечение на кредита:

- Особен залог върху съвкупността от всички настоящи и бъдещи парични вземания с произход настоящи и бъдещи приходи на Община Варна по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закона за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително, но не само и тези приходи, постъпващи след централизация по бюджетната сметка на Община Варна, като настоящите и бъдещи вземания за наличностите по посочената банкова сметка също са обект на особения залог.
- Финансово обезпечение, учредено по реда за Закона за договорите за финансово обезпечение (ЗДФО) върху вземания по банкови сметки с титуляр Община Варна, водени при „Обединена българска банка“ АД, включително вземания по депозити към тях.



ОБЩИНА ВАРНА

Дългово финансиране – финансови параметри -
влияние на дълговото финансиране и на разходите по
обслужването на дълга върху бюджета

- През годините Община Варна поддържа стабилно и устойчиво финансово състояние, характеризиращо се с нарастващи темпове на собствените приходи, което дава увереност за възможностите на общината да поема и обслужва общински дълг.
- Община Варна провежда гъвкава кредитна политика целяща минимизиране на разходите за обслужване на дълга чрез използване на различни иновативни форми и дългови инструменти.
- Разходите за обслужване на дълга не надвишават през годините 11,69%, при допустими 15%, което е показател за финансова стабилност и устойчивост.
- Поемането на общински дълг е форма на допълнително привлечено финансиране, което дава възможност за нови инвестиции в градската среда, повишава показателя за инвестиционна активност на Община Варна и води до успешното развитие на град Варна и утвърждаването му като проспериращ европейски град.



ОБЩИНА ВАРНА

Дългово финансиране – финансови параметри -
влияние на дълговото финансиране и на разходите по
обслужването на дълга върху бюджета

Година	Бюджет	Отчет към 31.12.	% на разх за обслужване на дълга (чл. 32 от ЗПФ)
2015	258 700 000	237 683 937	9,43%
2016	243 700 000	237 139 285	9,67%
2017	270 700 000	270 530 340	9,04%
2018	393 700 000	322 592 766	8,34%
2019	406 700 000	368 929 393	7,96%
2020	383 700 000	343 573 733	6,95%
2021	488 070 000	396 686 888	10,72%
2022	559 700 000	449 240 633	11,69%
2023	742 700 000	582 000 900	11,63%
2024	707 700 000	674 935 715	8,66%
2025	714 104 000	687 654 182	7,44%



ОБЩИНА ВАРНА

Дългово финансиране – финансови параметри -
влияние на дълговото финансиране и на разходите по
обслужването на дълга върху бюджета

- Наличните към края на съответната година задължения за разходи по бюджета на общината са процент от средногодишния размер на отчетените разходи за последните 4 години, който е много по-нисък от допустимия праг от 15%, съгласно чл. 94, ал.3, т.1 от Закона за публичните финанси;
- Наличните към края на годината поети ангажменти по бюджета на общината от средногодишния размер на отчетените разходи за последните 4 години са по-ниски от допустимия праг от 50%, съгласно чл. 94, ал.3, т.2 от Закона за публичните финанси.



ОБЩИНА ВАРНА

Дългово финансиране – финансови параметри -
влияние на дълговото финансиране и на разходите по
обслужването на дълга върху бюджета

СОБСТВЕНИ ПРИХОДИ ПО БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА ВАРНА ЗА ПЕРИОДА 2018 г. - 2025 г.

БЮДЖЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
I. ВСИЧКО ИМУЩЕСТВЕНИ И НЕДАНЪЧНИ ПРИХОДИ, в т.ч.:	143 875 221	152 198 576	146 060 209	177 795 740	206 223 063	205 335 489	212 268 316	256 189 933
Имуществени и други данъци	83 265 292	88 427 246	86 191 255	103 774 344	108 573 500	111 334 371	120 911 863	135 807 772
Неданъчни приходи	60 609 929	63 771 330	59 868 954	74 021 396	97 649 563	94 001 118	91 356 453	120 382 161
II. ОБЩА ИЗРАВНИТЕЛНА СУБСИДИЯ	2 350 100							
III. НЕДАНЪЧНИ ПРИХОДИ ЗА ДЪРЖАВНИ ДЕЙНОСТИ	907 996	864 894	1 109 568	1 586 179	133 320	3 432 066	4 621 665	5 891 082
ВСИЧКО ПРИХОДИ (I+II+III)	147 133 317	153 063 470	147 169 777	179 381 919	206 356 383	208 767 555	216 889 981	262 081 015
Процент на нарастване спрямо предходната година	0,6	4,0	-3,9	21,9	15,0	1,2	3,9	20,8



ОБЩИНА ВАРНА

Дългово финансиране – финансови параметри -
влияние на дълговото финансиране и на разходите по
обслужването на дълга върху бюджета

Потвърждение за стабилното финансово състояние на община Варна е потвърждаването през м. октомври 2026 г. на присъдения кредитен рейтинг на общината, а именно:

- **Дългосрочен кредитен рейтинг: BBB+** с перспектива: **стабилна**
- **Краткосрочен кредитен рейтинг: A-2**

Кредитната агенция присъди този кредитен рейтинг въз основа на използвана официална информация от Министерство на финансите, Национален статистически институт, Агенцията по заетостта и други източници на информация, посочени в доклада на агенцията.



ОБЩИНА ВАРНА

Дългово финансиране – финансови параметри -
влияние на дълговото финансиране и на разходите по
обслужването на дълга върху бюджета

- Важен показател, който е индикатор за финансовото състояние и дисциплина в общината, не е размерът на дълга като обща сума, а дали погашенията по него са правилно планирани и бюджетно разчетени, така че да не са в противоречие с фискалното правило по чл.32, ал.1 и ал.2 от ЗПФ, а именно:

Годишните разходи за обслужване на поетия дълг от община Варна не надвишават и няма да надвишават през годините с усвояването на общинския дълг за тези проекти стойността на ограничението на чл.32, ал.1 и ал.2 от ЗПФ (Годишният размер на плащанията по общинския дълг за всяка община във всяка отделна година не може да надвишава 15 на сто от средногодишния размер на собствените приходи и общата изравнителна субсидия за последните три години, изчислен на базата на данни от годишните отчети за изпълнението на бюджета на общината).



ОБЩИНА ВАРНА

ЗА МНЕНИЯ И ВЪПРОСИ
СВЪРЗАНИ С
НАСТОЯЩОТО ОБСЪЖДАНЕ
ПИШЕТЕ НА
e-mail: dkuzmanova@varna.bg,
pavdimova@varna.bg