



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ - Варна

ЗАПОВЕД

30.9.2026 г.

X по 09-537-16/30.09.2026

Подписано от: Теодор Станислав Томов

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с рег. № ПО-09-537-10/10.09.2026 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-537 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - ВАРНА и споразумение с рег. № ПО-09-573/20.8.2026 г. за землището на с. КАМЕНАР, ЕКАТТЕ 35701, община ВАРНА, област ВАРНА,

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с рег. № ПО-09-573/20.8.2026 г., сключено за стопанската 2026/2027 година за землището на с. КАМЕНАР, ЕКАТТЕ 35701, община ВАРНА, област ВАРНА, представено с доклад рег. № ПО-09-537-10/10.09.2026 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-537 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - ВАРНА, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 7 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 8606.438 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. КАМЕНАР, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределения в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция „Земеделие“ - ВАРНА за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG35UNCR70003319723172, Банка УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане €	Сума за вносяне €
ЕТ ЗЕМЯ 2001-ХРИСТО ЖЕКОВ	24.194	29.65	717.35
ТЕРА-2020-ДИЯН ЖЕКОВ	4.600	29.65	136.39
ЧЕРНОМОРСКО ЗЪРНО ЕООД	62.336	29.65	1 848.26

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ - ВАРНА следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7 дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“-Варна

ЗАПОВЕД

30.9.2026 г.

X по 09-537-17/30.09.2026

Подписано от: Teodora Stoyanova Tomova

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с рег. № ПО-09-537-11/10.09.2026 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-537 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – ВАРНА и споразумение с вх. № ПО-09-576/25.8.2026 г. за землището на с. КОНСТАНТИНОВО, ЕКАТТЕ 38354, община ВАРНА, област ВАРНА.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с рег. № ПО-09-576/25.8.2026 г., сключено за стопанската 2026/2027 година за землището на с. КОНСТАНТИНОВО, ЕКАТТЕ 38354, община ВАРНА, област ВАРНА, представено с доклад рег. № ПО-09-537-11/10.09.2026 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-537 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – ВАРНА, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 5 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 4541.482 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. КОНСТАНТИНОВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределенияте в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция „Земеделие“ – ВАРНА за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG35UNCN70003319723172, Банка УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане €	Сума за внесание €
ИММОБИЛО АД	78.079	25.05	1 955.88
АЛВАС ГРЕЙН ЕООД	375.466	25.05	9 405.42
ЕТ Гри Агро - Асен Григоров	143.784	25.05	3 601.79
МАРИНА МИГЛЕНОВА ПАНАЙОТОВА	46.945	25.05	1 175.97
ПЕТЪР АТАНАСОВ ЦЕРЕВ	242.576	25.05	6 076.53



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ - Варна

ЗАПОВЕД

30.9.2026 г.

X ПО-09-537/-18/30.09.2026

Подписано от: Todor Stanchev Todor

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с рег. № ПО-09-537-12/10.09.2026 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-537 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ВАРНА и споразумение с рег. № ПО-09-596/28.8.2026 г. за землището на с. ТОПОЛИ, ЕКАТТЕ 72709, община ВАРНА, област ВАРНА.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с рег. № ПО-09-596/28.8.2026 г., сключено за стопанската 2026/2027 година за землището на с. ТОПОЛИ, ЕКАТТЕ 72709, община ВАРНА, област ВАРНА, представено с доклад рег. № ПО-09-537-12/10.09.2026 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-537 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ВАРНА, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 3 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 4560.821 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ТОПОЛИ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, изключително разпределения в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" - ВАРНА за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG35UNCN70003319723172, Банка УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане €	Сума за вносяне €
ЭК ТРАКИЯ	142.897	17.38	2 483.54
САВОВ-13-КМС ЕООД	163.852	17.38	2 847.75
ХРИСТО ДРАГОМИРОВ ХРИСТОВ	6.127	17.38	106.49

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ - ВАРНА следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ - Варна

ЗАПОВЕД

30.9.2026 г.

X ПО-09-537-14/30.09.2026

Подписано от Теодора Сандрева Топкова

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75в, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с рег. № ПО-09-537-8/ 10.09.2026г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-537 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ВАРНА и споразумение с рег. № ПО-09-572 /20.8.2026 г. за землището на гр. ВАРНА/ВИНИЦА, ЕКАТТЕ 10135, община ВАРНА, област ВАРНА,

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с рег. № ПО-09-572/20.8.2026 г., сключено за стопанската 2026/2027 година за землището на гр. ВАРНА/ВИНИЦА, ЕКАТТЕ 10135, община ВАРНА, област ВАРНА, представено с доклад рег. № ПО-09-537-8/10.09.2026г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-537 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ВАРНА, в едно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 7 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 1456,076 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НП орна земя) в землището на гр. ВАРНА, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределения в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ВАРНА за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG35UNCRT70003319723172, Банка УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане €	Сума за вносяне €
"ТРИК-ДП"ООД	8.947	23.01	205.87
ЕТ ЗЕМЯ-2001 ХРИСТО ЖЕКОВ	14.010	23.01	322.37
КАЛИН ДИМИТРОВ СТОЯНОВ	382.251	23.01	8795.60
ЧЕРНОМОРСКО ЗЪРНО ЕООД	17.309	23.01	398.28

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ВАРНА следва да издаде заповед за заплащане на трикратния



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ - Варна

ЗАПОВЕД

30.9.2026 г.

X ПО-09-537-13/30.09.2026

Подписано от: Teodina Slavcheva Todorova

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с рег. № ПО-09-537-7/ 10.09.2026 г. от комисията по чл. 37а, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-537 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - ВАРНА и споразумение с рег. № ПО-09-598/ 28.8.2026 г. за землището на гр. ВАРНА, кв. Владиславово, ЕКАТТЕ 10135, община ВАРНА, област ВАРНА.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с рег. № ПО-09-598/ 28.8.2026 г., сключено за стопанската 2026/2027 година за землището на гр. ВАРНА, кв. Владиславово, ЕКАТТЕ 10135, община ВАРНА, област ВАРНА, представено с доклад рег. № ПО-09-537-7/10.09.2026 г. на комисията по чл. 37а, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-537 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – ВАРНА, видно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 7 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 1456.076 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земи) в землището на гр. ВАРНА, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределения в границите на масивите имоти по чл. 37а, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция „Земеделие“ – ВАРНА за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG35UNCR70003319723172, Банка УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане €	Сума за внесане €
“МЕГА-21В” ЕООД	14.956	31.19	466.48
ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ ЕООД	35.179	31.19	1097.23
ЭК ТРАКИЯ	32.487	31.19	1013.27
ИВАН БОРИСОВ ИВАНОВ	36.736	31.19	1145.80
КПУ СЪЕДИНЕНИЕ 95	27.489	31.19	857.38
САВОВ-13-КМС ЕООД	10.545	31.19	328.90



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ - Варна

ЗАПОВЕД

30.9.2026 г.

X ПО-09-537-15/30.09.2026

Подписано от: Teodoro Savchenko Todorov

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с рег. № ПО-09-537-9/ 10.09.2026 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-537 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - ВАРНА и споразумение с рег. № ПО-09-597/28.8.2026 г. за землището на с. ЗВЕЗДИЦА, ЕКАТТЕ 30497, община ВАРНА, област ВАРНА.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с рег. № ПО-09-597/28.8.2026 г., сключено за стопанската 2026/2027 година за землището на с. ЗВЕЗДИЦА, ЕКАТТЕ 30497, община ВАРНА, област ВАРНА, представено с доклад рег. № ПО-09-537-9/10.09.2026 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-537 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - ВАРНА, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 3 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 924.852 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НП орна земя) в землището на с. ЗВЕЗДИЦА, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределения в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция „Земеделие“ - ВАРНА за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG35UNCN70003319723172, Банка УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане €	Сума за внасяне €
БГ АГРО 2020 ЕООД	254.124	15.34	3898.26
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	93.809	15.34	1439.03
МАРИНА МИГЛЕНОВА ПАНДЯНОВА	49.928	15.34	765.90

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ - ВАРНА следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.