



ОБЩИНА ВАРНА

ДИРЕКЦИЯ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ИКОНОМИКА И СТОПАНСКИ ДЕЙНОСТИ“

ДО

ВЕНЕТА РУСИНОВА ВЕЛИКОВА
УЛ. „ДЖЕЙМС БАУЧЕР“ №40
ГР. ВАРНА



КОПИЕ ДО
КМЕТА НА РАЙОН „ПРИМОРСКИ“
ОБЩИНА ВАРНА

Относно: Заявление с Вх.№ АУ077524ВН/08.08.2019 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВЕЛИКОВА,

Във връзка с подадено от Вас заявление за закупуване на общинско жилище, представляващо едноетажна масивна жилищна сграда, находяща се в гр.Варна, ул.„Джеймс Баучер“ №40, съгласно съставен АОС № 74/1997 г. изградена в имот с идентификатор №10135.2558.30 по КККР на гр.Варна, Ви уведомявам, че на заседание в район „Приморски“ на комисията по чл.6, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на гражданите, настаняване и продажба на общински жилища /НУРУЖНГНПОЖ/ е дадено становище, че Венета Великова и членовете на семейството ѝ отговарят на условията за закупуване по чл.35, ал.1 от горесцитираната Наредба.

Съгласно чл.34, ал.1, т.6 от НУРУЖНГНПОЖ не могат да се продават общински жилища в сгради до три етажа включително, намиращи се върху терени, предназначени за средноетажно и многоетажно строителство или върху терени, отредени за други мероприятия и по реда на ЗУТ.

В тази връзка от Кмета на район „Приморски“ е поискана информация за недвижимия имот, като с писмо сме информирани, че съгласно Общия устройствен план на община Варна – окончателен проект, Правилата и нормативите за прилагането му, одобрен със Заповед №РД-02-14-2200/03.09.2012 г. на Министъра на РРБ и Специфичните правила и нормативи към окончателния проект на ОУП на община Варна, одобрени със Заповед №РД-02-14-2197/03.09.2012 г. на Министъра на РРБ, имотът ПИ

№10135.2558.30 попада в зона „Жс“ /жилищна устройствена зона с преобладаващо средно застрояване/.

Предвид гореизложеното, Ви уведомявам, че подаденото от Вас заявление не може да бъде изпълнено.

С уважение,



ПЕТКО БОЙНОВСКИ

Директор на дирекция

"Общинска собственост, икономика и стопански дейности"